

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Uníne,
konaného dňa 11. decembra 2019 o 18.00 hod.
na Obecnom úrade Unín

Prítomní:

Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Ferdinand Fagan, Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka, p. Anton Mihál, Ing. Peter Štetina
p. Rozália Drúžková – zapisovateľka
p. Anna Matušková – účtovníčka OcÚ
Ing. Ivan Gronský – hlavný kontrolór obce

Ospravedlnený: p. Ján Palkovič – starosta obce

Prítomní: 13 občanov podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Návrh dodatku k Obchodno-verejnej súťaži na rok 2019 a predaj stavebných pozemkov
5. Návrh Obchodno-verejnej súťaže na rok 2020
6. Informácia zo zasadnutia komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia
7. Informácia zo zasadnutia komisie pre kultúru, šport a vzdelávanie
8. Informácia zo zasadnutia finančnej komisie, správy obecného majetku, sociálnych vecí a obchodu
9. Návrh na úpravu rozpočtu k 31. 12. 2019
10. Návrh dodatku k VZN č. 2/2016 o rozsahu, spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby poskytované v Domove Barborka Unín
11. Návrh VZN č. 1/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce
12. Návrh VZN č. 2/2019 o miestnych poplatkoch
13. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2020-2022
14. Návrh rozpočtu na roky 2020-2022
15. Návrh zásad hospodárenia s majetkom obce
16. Návrh rokovacieho poriadku
17. Plán práce hlavného kontrolóra na I. polrok 2020
18. Diskusia
19. Záver

1. Zahájenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil a viedol zástupca starostu Ing. Dušan Petráš. Privítal prítomných a skonštatoval, že sú prítomní všetci poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné. Zároveň predložil poslancom na schválenie program zasadnutia, v ktorom po dohode s hlavným kontrolórom obce navrhol opraviť názov bodu č. 4 v programe a to na „Návrh na vyriešenie odpredaja pozemkov na IBV Záhumenice za kostolom“. Za úpravu programu hlasovali všetci poslanci, čím bol program upravený a jednohlasne schválený.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku dnešného zasadnutia bola určená p. Rozália Drúžková a overovatelia Ing. Peter Štetina a p. Róbert Straka.

3. Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení vykonal zástupca starostu Ing. Dušan Petráš. Skonštatoval, že uznesenia z minulého zasadnutia sú splnené.

4. Návrh na vyriešenie odpredaja pozemkov na IBV Záhumenice za kostolom

Uzávierka posledného kola obchodno-verejnej súťaže na predaj stavebných pozemkov na IBV Unín - Záhumenice za kostolom bola stanovená podľa harmonogramu na 20. novembra 2019, kedy sa aj konala. Keďže bol jeden vtedy pridelený pozemok vrátený a boli zároveň podané dve nové žiadosti o odpredaj pozemkov, obecné zastupiteľstvo rozhodlo o ich prerokovaní ešte v tomto roku, teda na dnešnom zasadnutí.

Dňa 2. decembra 2019 odstúpil od kúpnej zmluvy pán Zdenko Pecha a manželka Elena, bytom Štefanov 214, ktorí mali pridelený pozemok parc. č. 9543/9 o výmere 562 m². Tým sa stal pozemok voľný. Zároveň si uvedení manželia podali novú žiadosť na stavebný pozemok parc. č. 9543/5 o výmere 679 m².

Druhú žiadosť o kúpu stavebného pozemku parc. č. 9543/9 o výmere 562 m² si podal p. Patrik Jestřáb a jeho partnerka Ing. Miroslava Ebnerová, bytom Unín č. 332. Záujemcovia zaplatili zábezpeku vo výške 1.000,- € do pokladne obecného úradu.

Komisia odporúča odpredať tieto stavebné pozemky záujemcom za nimi navrhnutú cenu.

Obecné zastupiteľstvo schválilo odpredaj týchto pozemkov za cenu navrhnutú záujemcami a prijalo

Uznesenie č. 39/2019

a.) **Obecné zastupiteľstvo v Uníne berie na vedomie odstúpenie p. Zdenka Pechu a manželky Eleny, bytom Štefanov č. 214 od kúpnej zmluvy na odpredaj stavebného pozemku na IBV Unín - Záhumenice za kostolom parc. č. 9543/9 vo výmere 562.**

b.) **Obecné zastupiteľstvo v Uníne súhlasí s odpredajom pozemkov na IBV Záhumenice za kostolom z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9 a) odst. 8) písm. e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí, nakoľko obec má urgentne záujem na predaji týchto pozemkov a zároveň ich odpredajom nedochádza k poškodeniu práv iných záujemcov, nakoľko žiadni ďalší nie sú známi.**

c.) **Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje odpredaj stavebného pozemku na IBV Unín - Záhumenice za kostolom parc. č. 9543/5 vo výmere 679 m² za cenu 19,10 €/m² p. Zdenkovi Pechovi a manželke Elene, bytom Štefanov č. 214 do bezpodielového vlastníctva manželov.**

d.) **Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje odpredaj stavebného pozemku na IBV Unín - Záhumenice za kostolom parc. č. 9543/9 vo výmere 562 m² za cenu 18,50 €/m² p. Patrikovi Jestřábovi a jeho partnerke Ing. Miroslave Ebnerovej, bytom Unín č. 332 do podielového vlastníctva, každému v podiele 1/2.**

Hlasovanie za celé uznesenie č. 39/2019:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Ferdinand Fagan, Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka, p. Anton Mihál, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: ---

Proti: ---

5. Návrh Obchodno-verejnej súťaže na rok 2020

Návrh Obchodno-verejnej súťaže na predaj pozemkov na IBV Záhumenice za kostolom na rok 2020 dostali poslanci spolu s pozvánkou na zasadnutie a po dobu 15 dní bol zverejnený vo vývesnej tabuli pred obecným úradom. Dnešným dňom boli všetky pozemky v tejto lokalite odpredané, ale v prípade vrátenia niektorého z pozemkov bol vypracovaný nový návrh obchodno-verejnej súťaže, ktorý tvorí prílohu

zápisnice. Poslanci po drobných úpravách a doplnení prijali

Uznesenie č. 40/2019

Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje Obchodno-verejnú súťaž na predaj pozemkov na IBV Záhumenice za kostolom pre rok 2020.

Hlasovanie za uznesenie č. 40/2019:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Ferdinand Fagan, Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka, p. Anton Mihál, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: ---

Proti: ---

6. Informácia zo zasadnutia komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia

Predseda komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia p. Peter Khúla predložil prítomným informáciu zo zasadania komisie. Zápisnica zo zasadania tvorí prílohu tejto zápisnice. Na základe odporúčania komisie prijalo obecné zastupiteľstvo

Uznesenie č. 41/2019

Obecné zastupiteľstvo v Uníne súhlasí so zakrytím kanála pred rodinným domom p. Ivana Veselského v Uníne č. domu 270 s tým, že do tohto kanála bude zvedená len voda z odkvapových rúr. Pri zakrytí kanála budú použité rúry o priemere 30 cm, pri ich položení musí byť dodržaný sklon odtoku vody a budú tu vybudované dve čistiace šachty o rozmere 60 x 60 cm. Pri zakrytí kanála je potrebné od miestnej komunikácie zachovať betónové kocky z toho dôvodu, že asfaltový povrch komunikácie je natiahnutý až ku kockám. Povrch zakrytia bude zarovnaný s odskokom u cesty a zatrávnený. Stavebné práce vykoná žiadateľ svojpomocne a na vlastné náklady.

Hlasovanie za uznesenie č. 41/2019:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Ferdinand Fagan, Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka, p. Anton Mihál, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: ---

Proti: ---

7. Informácia zo zasadnutia komisie pre kultúru, šport a vzdelávanie

Bc. Juraj Ondráš, predseda komisie pre kultúru, šport a vzdelávanie informoval prítomných o konaní zasadnutia komisie, na ktorom bola hlavným bodom organizácia „Mikulášskeho poobedia“, ktoré sa konalo v nedeľu 8. decembra 2019 v priestoroch parku pri obecnej úrade. Poďakoval všetkým, ktorí sa akcie zúčastnili či už aktívne alebo pasívne. DHZ, TJ a DT klub postavili stan, v ktorom zase ostatné spoločenské organizácie z obce, Domov Barborka a iní predajcovia ponúkali svoje výrobky. DHZ a TJ uvarili a ponúkali chutnú kapustnicu, záhradkári varené víno a poslanci mali na starosti vianočný punč pre deti aj dospelých. Poobedie spestrila aj dychová hudba Unínčanka a príchod sv. Mikuláša s anjelom a čertom, ktorí odovzdali deťom z obce od 1 do 10 rokov balíček sladkostí. Počasie počas akcie bolo úžasné a vydržalo až do zotmenia, kedy ju ukončili hasiči svetelným ohňostrojom.

Zároveň pozval prítomných na pripravované akcie a to 28. decembra 2019 – 20. vianočný stolnotenisový turnaj, 5. januára 2020 – Zimné majstrovstvá v nohejbale trojčlenných mužstiev a 6. januára 2020 na Turistický pochod okolo Unína.

Obecné zastupiteľstvo zobralo informáciu na vedomie.

8. Informácia zo zasadnutia finančnej komisie, správy obecného majetku, sociálnych vecí a obchodu

Predseda finančnej komisie, správy obecného majetku, sociálnych vecí a obchodu, Ing. Dušan Petráš podal informáciu zo zasadania komisie. Zápisnica tvorí prílohu tejto zápisnice. Zároveň predložil poslancom návrh komisie na schválenie finančného daru pre pozostalých obetí tragickej nehody autobusu pravidelnej linky Nitra-Kolíňany-Jelenec. Taktiež predložil cenovú ponuku na hliníkové posuvné predeľovacie dvere do kultúrneho domu. Obecné zastupiteľstvo súhlasilo s materiálom týchto dverí (hliník), ale je treba predložiť minimálne tri cenové ponuky. K uvedenému bolo prijaté

Uznesenie č. 42/2019

a.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje zaslať finančný dar vo výške 200,- € na účet pre pozostalých obetí tragickej nehody autobusu pravidelnej linky Nitra-Kolíňany-Jelenec.

b.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne ukladá zabezpečiť minimálne tri cenové ponuky na realizáciu hliníkových predeľovacích dverí do kultúrneho domu.

Hlasovanie za uznesenie č. 42/2019:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Ferdinand Fagan, Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka, p. Anton Mihál, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: ---

Proti: ---

9. Návrh na úpravu rozpočtu k 31. 12. 2019

Návrh na úpravu rozpočtu k 31. 12. 2019 predložila prítomným účtovníčka obecného úradu p. Matuškovičová a bol zaslaný aj poslancom a zverejnený 15 dní pred zasadnutím vo výveske pred obecným úradom k pripomienkovaniu a bol prejednaný na zasadnutí finančnej komisie. Zároveň uviedla, že v rozpočte ku koncu roka budú urobené malé zmeny, ktoré budú priblížené ku skutočnosti. Najvyššia položka zmeny bude v kapitálových príjmoch a výdavkoch, ktoré sa týkajú rekonštrukcie kultúrneho domu, nakoľko platba za vykonané práce neprebehne do konca tohto kalendárneho roka. Návrh na úpravu tvorí prílohu zápisnice. K uvedenému bolo prijaté

Uznesenie č. 43/2019

a.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje zmenu v návrhu rozpočtu k 31. 12. 2019 s tým, že budú vykonané drobné zmeny priblížením k skutočnosti. Kapitálové príjmy a výdavky na rekonštrukciu kultúrneho domu budú ponížené o 200.000,- €.

Hlasovanie za celé uznesenie č. 43/2019:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Ferdinand Fagan, Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka, p. Anton Mihál, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: ---

Proti: ---

10. Návrh dodatku k VZN č. 2/2016 o rozsahu, spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby poskytované v Domove Barborka Unín

Návrh dodatku k VZN č. 2/2016 o rozsahu, spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby poskytované v Domove Barborka Unín bol poslancom zaslaný a 15 dní pred zasadnutím bol zverejnený vo výveske pred obecným úradom a na webovej stránke obce a tvorí prílohu zápisnice. Bol taktiež prerokovaný na finančnej komisii, ktorej sa

zúčastnili i poslanci obecného zastupiteľstva. K materiálu nemali žiadne výhrady a preto bolo prijaté

Uznesenie č. 44/2019

Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje Dodatok k VZN č. 2/2016 o rozsahu, spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby poskytované v Domove Barborka Unín.

Hlasovanie za uznesenie č. 44/2019:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Ferdinand Fagan, Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka, p. Anton Mihál, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: ---

Proti: ---

11. Návrh VZN č. 1/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce

Návrh VZN č. 1/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce bol k nahliadnutiu 15 dní pred zasadnutím obecného zastupiteľstva vo výveske pred obecným úradom a na webovej stránke obce. Taktiež bol poslaný poslancom, ktorí ho prerokovali aj na finančnej komisii a tvorí prílohu zápisnice. K návrhu neboli žiadne pripomienky a bolo prijaté

Uznesenie č. 45/2019

Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje VZN č. 1/2019 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce.

Hlasovanie za uznesenie č. 45/2019:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Ferdinand Fagan, Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka, p. Anton Mihál, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: ---

Proti: ---

12. Návrh VZN č. 2/2019 o miestnych poplatkoch

Vypracovaný návrh VZN č. 2/2019 o miestnych poplatkoch bol k nahliadnutiu 15 dní pred zasadnutím obecného zastupiteľstva vo výveske pred obecným úradom a na webovej stránke obce. Taktiež bol poslaný poslancom, ktorí ho prerokovali aj na finančnej komisii a tvorí prílohu zápisnice. Zmeny v návrhu sa týkajú cintorínskych poplatkov a hlavne poplatkov za zber, prepravu a zneškodňovanie odpadov. K návrhu boli viaceré pripomienky. Od roku 2020 bude občanom daná nálepka na

smetnú nádobu. Bez nálepky obce nebudú smetné nádoby vyvážané. V prípade domácností, ktoré by žiadali o smetnú nádobu nad rámec stanoveného počtu smetných nádob na domácnosť, tak sa stanovila cena skutočného vývozu smetnej nádoby na 1 rok a to vo výške 100,- €. Zvýšila sa suma za odpad pre chalupárov na 30,- € ročne, za každú nehnuteľnosť s popisným číslom v obci sa bude platiť aj odpad vo výške 19,80 €. Navrhovanú čiastku na osobu vo výške 21,- € na osobu finančná komisia neschválila a navrhla len sumu 19,80 €, čo podľa p. Drúžkovej, ktorá má v referáte správu daní a miestnych poplatkov, nepokryje náklady, ktoré obec na tento účel vynaloží. Skonštatovala, že obec má k dnešnému dňu 55 osôb s trvalým pobytom na obci – tzv. bezdomovcov, cca 50 osôb s trvalým pobytom sa v obci nezdržuje (Anglicko, Kanada, ČR a pod.), zamestnávateľia v obci znížili počet zamestnancov, a od týchto nedostaneme žiadny príjem za odpady. Ostatní občania budú v podstate doplacať aj na tých spoluobčanov, ktorí neseparujú odpad, lebo sa obci takto z roka na rok zvyšuje % za uloženie odpadu. Navrhla, aby poslanci schválili aspoň čiastku 20,- € na osobu. Za tento návrh hlasovali len traja poslanci Ing. Petráš, p. Khúla a Ing. Štetina, zdržal sa p. Straka a ostatní boli proti. Bc. Vach navrhol, aby bol poplatok za odpad na osobu len 17,- €, lebo obecný úrad má dosť peňazí, za čo hlasoval on sám, Bc. Fagan sa zdržal a ostatní boli proti. Z toho dôvodu sa hlasovalo o návrhu finančnej komisie vo výške 19,80 € na osobu a bolo prijaté

Uznesenie č. 46/2019

Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje VZN č. 2/2019 o miestnych poplatkoch s navrhnutými zmenami.

Hlasovanie za uznesenie č. 46/2019:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Ferdinand Fagan, p. Róbert Straka, p. Anton Mihál, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: Bc. Štefan Vach

Proti: ---

13. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2020-2022

Stanovisko hlavného kontrolóra dostali poslanci s pozvánkou na zasadnutie a nemali k nemu žiadne pripomienky. Tvorí prílohu zápisnice. Obecné zastupiteľstvo prijalo stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2020-2022 na vedomie.

14. Návrh rozpočtu na roky 2020 – 2022

Návrh rozpočtu na roky 2020 – 2022 predložila účtovníčka obecného úradu p. Matuškovičová, bol zverejnený vo výveske pred

obecným úradom, na webovej stránke obce, prerokovaný na finančnej komisii ako i zaslaný poslancom. Uviedla, že rozpočet na rok 2020 bol zostavený ako vyrovnaný a na roky 2021 a 2022 ako prebytkový. K uvedenému bolo prijaté

Uznesenie č. 47/2019

a.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje rozpočet na rok 2020.

b.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne berie na vedomie rozpočet na roky 2021 a 2022.

Hlasovanie za uznesenie č. 47/2019 písm. b):

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Ferdinand Fagan, Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka, p. Anton Mihál, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: ---

Proti: ---

15. Návrh Zásad hospodárenia s majetkom obce

Opätovne bol na rokovanie obecného zastupiteľstva postúpený návrh Zásad hospodárenia s majetkom obce, ktorý bol prerokovaný vopred aj na finančnej komisii. Sporným v tomto materiály bol bod s uvedením sumy, akou môže disponovať starosta obce. V poslednom návrhu bola uvedená suma 3.300,- € a v tomto znení bolo aj prijaté

Uznesenie č. 48/2019

Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje Zásady hospodárenia s majetkom obce.

Hlasovanie za uznesenie č. 48/2019:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Ferdinand Fagan, p. Róbert Straka, p. Anton Mihál, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: Bc. Štefan Vach

Proti: ---

16. Návrh rokovacieho poriadku

Návrh rokovacieho poriadku po predchádzajúcom prerokovaní na minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva bol Bc. Faganom opätovne predložený v upravenej forme na prerokovanie poslancom. Bc. Vach navrhol, aby bol v materiáloch pozmenený aj termín na zverejnenie

pozvánky na 7 dní, nakoľko 7 dní pred zasadnutím má byť pozvánka s materiálmi na zasadnutie odoslaná aj poslancom. Starosta obce predložil návrh termínov zasadnutí na 11.3., 10.6., 9.9., 11.11. a 9.12.2020. Obecné zastupiteľstvo schválilo návrh zmeny a doplnenie a prijalo

Uznesenie č. 49/2019

Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje Rokovací poriadok obecného zastupiteľstva obce Unín.

Hlasovanie za uznesenie č. 49/2019:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka, p. Anton Mihál, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: Bc. Ferdinand Fagan

Proti: ---

17. Plán práce hlavného kontrolóra na I. polrok 2020

Plán práce hlavného kontrolóra na I. polrok 2020 bol k nahliadnutiu a pripomienkovaniu zverejnený vo výveske pred obecným úradom a na webovej stránke obce.

Bc. Fagan sa zaujímal o to, ako hlavný kontrolór vykonáva kontrolnú činnosť prostriedkov získaných z Eurofondov, nakoľko mu to vyplýva zo zákona č. 369/90 Zb. Na čo mu Ing. Gronský odpovedal, že prostriedky z Eurofondov kontrolujú štátne orgány na to určené a on je súčasťou tejto kontroly, až je k nej prizvaný.

Bc. Vach sa pýtal pána kontrolóra, či kontroluje aj zverejňovanie faktúr a zmlúv, lebo napr. zmluva so ZSE bola podpísaná 28. 2. 2014 a zverejnená bola až 19. 1. 2015. Na čo kontrolór odpovedal, že toto kontroluje každé 2 roky. P. Matušková dodala, že každú faktúru, ktorá je zaúčtovaná sa automaticky zverejňuje, nakoľko sú tieto systémy prepojené. K uvedenému bolo prijaté

Uznesenie č. 50/2019

Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje Plán práce hlavného kontrolóra na I. polrok 2020 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie za uznesenie č. 50/2019:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Ferdinand Fagan, Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka, p. Anton Mihál, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: ---

Proti: ---

18. Diskusia

Ing. Petráš poďakoval všetkým, ktorí sa aktívne zúčastnili Mikulášskeho poobedia, DT klubu a hasičom za postavenie stanu, TJ a hasičom za kapustnicu, a všetkým zúčastneným spoločenským organizáciám a dychovej hudbe Unínčanka za spestrenie nedelňajšieho poobedia.

Poslanec Mihál skonštatoval, že na minulom zasadnutí čestné občianstvo p. Andelovi ako bolo uvedené v zápisnici, ale cenu obce.

Mgr. Regásek sa informoval, koľko nás budú stáť práce navyš v kultúrnom dome, či sú to predeľovacie dvere, stierkovanie, elektriika. Požiadal zástupcu starostu, aby to predniesol starostovi. Mal pripomienku k správe zo stavebnej komisie, že tam nebola uvedená od Ing. Arch. Jáchima poznámka, že fasáda by sa nemala robiť pri mínusových teplotách. Na čo mu p. Khúla odpovedal, že je to v zápisnici uvedené v tom zmysle, že všetky údaje by mali byť zapísané v stavebnom denníku v prípade uplatnenia reklamácie.

Mgr. Regásek požiadal zástupcu starostu, aby predniesol starostovi, či zmluva od firmy Martiš je opravená dodatkom. Zmluva s firmou Dokaro na opravy miestnych komunikácií bola podpísaná v 6/2019 a zverejnená 19.11.2019, čím bol porušený zákon nedodržaním termínu zverejnenia. Následne starosta obce podpísal novú zmluvu s dátumom 6.9.2019. Kontrolór odpovedal, že zo strany starostu prišlo k porušeniu zákona, ale nebola spôsobená obci žiadna škoda, nakoľko prišlo k plneniu tejto zmluvy. Za zverejňovanie zmlúv je plne zodpovedný starosta obce. Mgr. Regásek navrhol, aby sa všetky investičné akcie prerokovali na stavebnej aj finančnej komisii.

Bc. Vach navrhol zvolať stavebnú komisiu, aby skontrolovala stavebný denník, či je tam uvedené aj pri akej teplote je dávaná stierka na kultúrnom dome, lebo podľa vyjadrenia Ing. arch. Jáchima na stavebnej komisii v pondelok 9. 12. 2019 toto stierkovanie bolo robené v prvý decembrový týždeň, kedy boli teploty -5 až -7 stupňov Celzia. Stierkovanie fasády by sa malo robiť pri teplotách +5 a viac stupňov Celzia. Ak je chladnejšie, je až 70% pravdepodobnosť, že stierka opadne. Predseda stavebnej komisie k tomu uviedol, že p. Jáchim ďalej uviedol, že sa dá stierkovať s prísadami i do 0 stupňov Celzia. Zastupiteľstvo k tomuto prijalo jednohlasne uznesenie, ktorým zaviazalo stavebnú komisiu, aby sa k predmetnej veci v čo najkratšom možnom čase stretla, najneskôr do konca roka 2019 za prítomnosti oprávneného zástupcu stavebnej firmy.

Mgr. Regásek mal dotaz, či externý manažment písomne oznámil obci, či dal zmenové konanie na riadiaci orgán.

Ing. Jurkovič navrhol, aby obec zakúpila domové kompostéry z projektov eurofondov, čím by sa zlepšila separácia odpadov obci.

P. Jozef Pecha skonštatoval, že otváracie hodiny v bare na ihrisku sú síce schválené, ale nedodržuje sa nočný klud. Autá tu stoja popri ceste, takže je cesta neprejazdná, nebol by problém, aby autá parkovali na parkovisku pri materskej škole. Odpad z baru sa neseparuje a skladuje sa na hromade pri vchode na ihrisko, kde zapácha. Taktiež preteká žumpa, čo sa dostáva do studní.

P. Jurigová sa ohradila voči p. Pechovi, že je zaujatý voči p. Mihálovi, nájomcovi baru na ihrisku.

Mgr. Regásek skonštatoval, že pripomienky p. Pechu sú opodstatnené.

Ing. Petráš navrhol, že v budúcnosti by sa mohlo oplotenie ihriska posunúť do vnútra, čím by sa pozdĺž cesty vytvorili parkovacie miesta. Prípadne terajšiu situáciu riešiť osadením dopravných značiek.

P. Danka Vaculková sa informovala, či výplň predeľovacích dverí bude nepriehľadná. Na čo jej bolo odpovedané, že predeľovacie dvere budú mať nepriehľadnú fóliu.

P. Pavol Michaláč sa zaujímal, či obec bude pre budúci rok zvyšovať dane z nehnuteľností. Na čo mu bolo odpovedané, že dane zostávajú na úrovni minulého roka, zvyšuje sa len poplatok za odpad.

P. Ľubica Jurkovičová navrhla poslancom, aby premerali všetky hroby na cintoríne a každý aby platil za takú plochu, ako na hrob využíva. Zároveň navrhla, aby sa miestny cintorín rozšíril, oplotenie aby sa posunulo a vybudovali sa nové hrobové miesta. Zároveň sa zaujímala o to, prečo nebola vybudovaná cesta medzi IBV a malou dolinkou.

Ing. Petráš jej odpovedal, že obec má VZN o poriadku pre cintorín ešte z roku 2005, ktoré je zastaralé a v blízkom období bude musieť byť vypracované nové, kde sa plánujú stanoviť i presné rozmery jednohrobu a viachrobov. Ďalej uviedol, že cesta medzi IBV a malou dolinkou nebola súčasťou projektu. Teraz sa spevnila a v budúcnosti sa ráta s úpravou jej povrchu.

P. Peter Khúla skonštatoval, že tento prepoj má slúžiť len pre osobné vozidlá, nie pre nákladné.

P. Jurkovičová skonštatovala, že pozemky pod domom smútku a cestou pri rodinnom dome p. Krížovej nemá obec vysporiadané. Na to jej odpovedal Ing. Petráš, že nevie o tom, že by obec nebola vlastníkom pozemkov a že túto skutočnosť preverí, na čo pracovníčky obce uviedli, že pozemky sú vysporiadané, vlastníkom je obec a sú vedené v pozemkovom registri „E“ a nie v pozemkovom registri „C“.

Poslanec Mihál navrhol, aby sa na cintoríne vybudovali chodníky medzi hrobmi.

P. Peter Khúla informoval, že za múrom cintorína bude spevnená plocha prispôbená na parkovanie.
K uvedenému bolo prijaté

Uznesenie č. 51/2019

Obecné zastupiteľstvo v Uníne ukladá stavebnej komisii skontrolovať vedenie stavebného denníka na práce na rekonštrukcii kultúrneho domu s dôrazom na systematickosť a obsahovú stránku. Informáciu podá na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Termín: do konca roka 2019

Hlasovanie za uznesenie č. 50/2019:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Ferdinand Fagan, Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka, p. Anton Mihál, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: ---

Proti: ---

19. Záver

Zástupca starostu obce na záver všetkým poďakoval za účasť, poprial pokojné prežitie vianočných sviatkov a v novom roku 2020 veľa zdravia, osobných a pracovných úspechov. Zasadnutie ukončil.

V Uníne, dňa 12. 12. 2019

Ing. Dušan Petráš
zástupca starostu obce

Overovatelia:

Ing. Peter Štetina

.....

p. Róbert Straka

.....

Zapisovateľka:

Rozália Drúžková

.....