

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Uníne,**  
**konaného dňa 26. októbra 2016 o 18.00 hod.**  
**v zasadačke Kultúrneho domu Unín**

Prítomní:

Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, ThLic. Martin Hoferka Th.D., Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Ľubomíra Masaryková, Mgr. Peter Regásek

p. Ján Palkovič – starosta obce  
p. Rozália Drúžková – zapisovateľka  
p. Anna Matuškovičová – účtovníčka OcÚ  
Ing. Ivan Grons ký – hlavný kontrolór obce

Ospravedlnení:

p. Štefan Andel, Mgr. Lukáš Mihál

Prítomní 8 občanovia podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Obchodno-verejná súťaž na predaj stavebných pozemkov na IBV Unín – Záhumenice za kostolom
5. Výzva na vykonanie voľby členov Rady školy pri ZŠ s MŠ v Uníne
6. Delegovanie zástupcu zriaďovateľa do volebnej komisie pre voľby Rady školy pri ZŠ s MŠ v Uníne
7. Správa nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2015
8. Návrh na vymenovanie členov inventarizačných komisií k vykonaniu inventarizácie majetku obce k 31.12.2016
9. Správa zo zasadnutia komisie pre výstavbu, územné plánovanie a životné prostredie
10. Došlá pošta
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

## **1. Zahájenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil a viedol starosta obce Ján Palkovič. Privítal prítomných a skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Zároveň predložil na schválenie program dnešného zasadnutia. Keďže nemal žiadny z poslancov doplňujúci návrh do programu, bol program schválený všetkými prítomnými poslancami.

## **2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľku dnešného zasadnutia bola určená p. Rozália Drúžková a overovatelia Ing. Dušan Petráš a p. Peter Khúla.

## **3. Kontrola plnenia uznesení**

Kontrolu plnenia uznesení vykonal zástupca starostu Ing. Dušan Petráš. Skonštatoval, že všetky uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí sú splnené.

## **4. Obchodno-verejná súťaž na predaj stavebných pozemkov na IBV Unín – Záhumenice za kostolom**

Jedným z bodov programu dnešného zasadnutia bola uzávierka ďalšieho kola obchodno-verejnej súťaže na predaj stavebných pozemkov na IBV Unín - Záhumenice za kostolom. Termín tretieho kola uzávierky bol stanovený na 15. 10. 2016. Starosta obce skonštatoval, že do súťaže nebol do 15. 10. 2016 do 14.00 hod. prihlásený žiadny návrh. Termín uzávierky ďalšieho kola je stanovený na 15. decembra 2016 do 14.00 hod. Obecné zastupiteľstvo v Uníne zobralo uvedenú informáciu na vedomie.

## **5. Výzva na vykonanie voľby členov Rady školy pri ZŠ s MŠ v Uníne**

Dňa 7. februára 2017 končí funkčné obdobie Rady školy pri ZŠ s MŠ v Uníne, z toho dôvodu starosta obce vyhlásil Výzvu na voľby členov do Rady školy pri ZŠ s MŠ Unín. Materiál bol poslancom zaslaný a keďže nemal žiadny z prítomných pripomienky ani doplňujúci návrh bolo prijaté

### **Uznesenie č. 18/2016**

**Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje Výzvu na voľby členov do Rady školy pri ZŠ s MŠ v Uníne.**

Hlasovanie za uznesenie č. 18:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, ThLic. Martin Hoferka Th.D., Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Ľubomíra Masaryková, Mgr. Peter Regásek

Proti: -

Zdržal sa: -

## **6. Delegovanie zástupcu zriaďovateľa do volebnej komisie pre voľby Rady školy pri ZŠ s MŠ v Uníne**

Starosta obce navrhol za zástupcu zriaďovateľa do volebnej komisie pre voľby Rady školy pri ZŠ s MŠ v Uníne predsedu Komisie pre kultúru, šport a vzdelávanie pri OcÚ v Uníne Bc. Juraja Ondráša. K uvedenému bolo prijaté uznesenie

### **Uznesenie č. 19/2016**

**Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje za zástupcu zriaďovateľa do volebnej komisie pre voľby Rady školy pri ZŠ s MŠ v Uníne predsedu Komisie pre kultúru, šport a vzdelávanie pri OcÚ v Uníne Bc. Juraja Ondráša.**

Hlasovanie za uznesenie č. 19:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, ThLic. Martin Hoferka Th.D., Mgr. Ľubomíra Masaryková, Mgr. Peter Regásek

Proti: -

Zdržal sa: Bc. Juraj Ondráš

## **7. Správa nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. 12. 2015**

Správa nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. 12. 2015 bola zaslaná poslancom na preštudovanie a tvorí prílohu zápisnice. Žiadny z poslancov nemal k predloženému materiálu pripomienku a obecné zastupiteľstvo vzalo správu na vedomie.

## **8. Návrh na vymenovanie členov inventarizačných komisií k vykonaniu inventarizácie majetku obce k 31. 12. 2016**

Účtovníčka obecného úradu p. Matuškovičová predložila poslancom návrh inventarizačných komisií k vykonaniu inventarizácie majetku obce k 31. 12. 2016, ktorý tvorí prílohu zápisnice. K uvedenému bolo prijaté

### **Uznesenie č. 20/2016**

**Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje predložený návrh inventarizačných komisií k vykonaniu inventarizácie majetku obce k 31. 12. 2016.**

Hlasovanie za uznesenie č. 20:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, ThLic. Martin Hoferka Th.D., Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Ľubomíra Masaryková, Mgr. Peter Regásek

Proti: -

Zdržal sa: -

## **9. Správa zo zasadnutia komisie pre výstavbu, územné plánovanie a životné prostredie**

Predseda komisie pre výstavbu, územné plánovanie a životné prostredie p. Peter Khúla predložil prítomným správnu zo zasadnutí komisie, ktoré sa konali 5. a 24. októbra 2016. Zápisnice z týchto zasadnutí tvoria prílohu zápisnice. Na základe návrhu komisie bolo prijaté

### **Uznesenie č. 21/2016**

**Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje opravu už zakrytého kanála pred rodinným domom p. Anne Danielovej, Unín č. 146. Práce budú vykonané svojpomocne na jej vlastné náklady.**

Hlasovanie za uznesenie č. 21:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, ThLic. Martin Hoferka Th.D., Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Ľubomíra Masaryková, Mgr. Peter Regásek

Proti: -

Zdržal sa: -

## **10. Došlá pošta**

- Poslanec p. Peter Rehák sa písomne dňa 21. 10. 2016 vzdal poslaneckého mandátu. Z toho dôvodu bude na budúce zastupiteľstvo prizvaná p. Štefana Jurigová, ktorá by ako prvá náhradníčka mala zložiť poslanecký sľub.

- P. Patrik Sloboda, Unín č. 442 – žiadosť o ukončenie nájomnej zmluvy na obecnú garáž. V poradí žiadostí o pridelenie garáže je ako prvý p. Marián Malík, Unín č. 332.

- DHZ Unín – žiadosť o finančný príspevok vo výške 150,- € na cestovné náklady do Prahy za účelom podpory členky DHZ Alice Ondrášovej v súťaži o titul Miss hasička 2016, ktorá sa bude konať 4. novembra 2016. Starosta obce skonštatoval, že žiadosti na dotácie sa predkladajú podľa VZN č. 3/2015 do 15. marca bežného roka, takže z dotácie nie je možné príspevok vyplatiť. K danému bodu vystúpil poslanec ThLic. Martin Hoferka Th.D. s tým, že keď nie je možné riešiť finančnú pomoc z dotácií, navrhol, aby sa našla forma riešenia iným spôsobom. Kontrolór obce Ing. Gronský konštatoval, že prijaté VZN je možné zrušiť, alebo meniť. Navrhol, aby príspevok bol riešený ako finančný dar. Ekonómka p. Matuškovičová poukázala, že táto forma nie je možná, je to možné riešiť z hľadiska účtovníctva ako príspevok organizácii. Mgr. Regásek mal dotaz, či obnos môže byť riešený inou formou výberu peňazí, načo mu starosta obce odpovedal, že špeciálny fond na takéto účely nemá. Mgr. Regásek zareagoval otázkou na organizovanie a zúčtovanie augustovej hodovej zábavy a poukázal, že finančný obnos zo zábavy mal byť poukázaný na účet

TJ Unín a odtiaľ predisponovaný na účet obce.

Starosta obce mu odpovedal, že zábava bola organizovaná obcou pod hlavičkou TJ Unín na zachovanie hodovej tradície, nie z dôvodu zisku, nakoľko žiadna spoločenská organizácia, TJ nevynímajúc, ani po opakovaných výzvach z OcÚ, nechcela tieto zábavy organizovať. A ako ďalej uviedol, z rozpočtu obce neboli na tieto zábavy vynaložené žiadne finančné prostriedky, nebol zaevidovaný v účtovníctve žiadny výdaj ani príjem. Následne zaznel dotaz od Bc. Ondráša, ktorý sa pýtal či sa dá žiadať o financie aj iným spôsobom. Hlavný kontrolór obce Ing. Gronskey nato uviedol, že pravidlá na dotácie si treba čítať, ale vo výnimočných prípadoch sa dá nájsť vhodná forma poskytnutia finančných prostriedkov, jedným dychom však dodal a zároveň varoval, pred nejakým uvoľnením dotačnej politiky obce.

- P. Marta Hamerníková, Unín č. 227 – žiadosť o pridelenie 1 alebo 2- izbového nájomného obecného bytu.

- Obec dostala ponuku od Prima Banky Žilina na odpredaj akcií ich spoločnosti. Obec má v tejto banke 11 akcií, ktorých celková hodnota je 4.389,- €. Celková ponúkaná kúpna cena za naše akcie je 6.270,- €.

### **Uznesenie č. 22/2016**

**a.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje pridelenie obecnej nájomnej garáže od 1. 11. 2016 p. Mariánovi Malíkovi, Unín č. 332.**

**b.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje jednorazový finančný príspevok pre DHZ Unín vo výške 150,- € na cestovné náklady na Miss hasička 2016, ktorá sa uskutoční 4.11.2016 v Prahe .**

**c.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne ukladá žiadosť p. Marty Hamerníkovej, bytom Unín č. 227 o pridelenie 1 alebo 2- izbového obecného nájomného bytu zaradiť do evidencie.**

**d.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje odpredaj akcií spoločnosti Prima Banka Slovensko, a. s. , Hodžova 11, Žilina za cenu 6.270,- €. Jedná sa o 11 kusov akcií, ktoré obec vlastní v tejto banke.**

**Financie získané predajom budú použité na kapitálové výdavky a vložené na účet IBV.**

Hlasovanie za celé uznesenie č. 22:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, ThLic. Martin Hoferka Th.D., Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Ľubomíra Masaryková, Mgr. Peter Regásek

Proti: -

Zdržal sa: -

## **11. Rôzne**

Starosta obce informoval prítomných o tom, že obec musí mať vypracovaný Komunitný plán sociálnych služieb. Tento dal starosta obce vypracovať firme Marta Vida – Nobilis Vida, Petofiho 258/28, 936 01 Šahy. Tento materiál bol zaslaný na preštudovanie i poslancom. Poslanec ThLic. Martin Hoferka Th.D. skonštatoval, že v tomto dokumente chýba autor. Z toho dôvodu bude táto informácia doplnená.

Starosta obce informoval o rokovaní s Ing. arch. Vaškovičom ohľadom aktualizácie Územného plánu obce Unín. Boli dohodnuté postupné kroky realizácie. Ako koordinátorku znalú problematiky, nakoľko spolupracovala pri tvorbe Územného plánu obce Unín v r. 2008, bola prijatá p. Anna Javorková.

Dalej informoval o priebehu rekonštrukcie osvetlenia chodníkov k cintorínu, ako aj o prácach v Čajkových uličke a zaznela informácia o dopĺňaní drevín v obci.

Starosta obce skonštatoval, že obec zakúpila nové plastové popolnice. Cena jednej popolnice bola v akcii 33,- €. Z toho dôvodu je nutné zvýšiť cenu za odpredaj popolníc občanom, nakoľko doteraz sa odpredávali po 10,- €.

Podľa zásad odmeňovania navrhol starosta obce vyplatiť odmeny poslancom obecného zastupiteľstva vo výplate za november 2016, t. j. v decembri 2016.

Starosta obce podal informáciu o vypracovaní projektu bezpečnostného zrkadla na križovatke pri kultúrnom dome. Projekt je nutné odsúhlasiť na Dopravnom inšpektoráte, VÚC Trnava a odbore dopravy Okresného úradu v Senici. Realizácia bude pravdepodobne v jarných mesiacoch. Informoval o stave Miestnej akčnej skupiny Horné Záhorie o posune termínov dotácie finančných prostriedkov z projektov, až na nasledujúce roky. Z toho dôvodu navrhol, aby sa začali prípravné projekčné práce na rekonštrukciu domu smútku a opravu obidvoch chodníkov k cintorínu. V diskusii bolo poslancami navrhnuté, aby bolo opätovne rokované s MUDr. Landlom o kúpe priestorov bývalého mlyna, čím by sa upravil celý priestor okolo domu smútku. S MUDr. Landlom bude rokovať zástupca starostu a predseda finančnej komisie Ing. Dušan Petráš.

### **Uznesenie č. 23/2016**

**a.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne ukladá zvýšiť cenu za odpredaj smetných nádob občanom na 15,- €.**

**b.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne ukladá vo výplate za mesiac november 2016 vyplatiť odmeny poslancom obecného zastupiteľstva za rok 2016.**

**c.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne ukladá Ing. Dušanovi Petrášovi, zástupcovi starostu a predsedovi finančnej komisie, rokovať s MUDr. Mariánom Landlom o odkúpení pozemku a priestorov bývalého mlyna.**

Hlasovanie za uznesenie č. 23 písm. a):

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, ThLic. Martin Hoferka Th.D., Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Ľubomíra Masaryková,

Proti: -

Zdržal sa: Mgr. Peter Regásek

Hlasovanie za uznesenie č. 23 písm. b) a c):

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, ThLic. Martin Hoferka Th.D., Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Ľubomíra Masaryková, Mgr. Peter Regásek

Proti: -

Zdržal sa: -

## **12. Diskusia**

Bc. Juraj Ondráš – poďakoval výboru MS SČK v Uníne za zabezpečenie Fragile koncertu, ktorý sa konal 9. októbra a mal veľký úspech.

Zároveň oboznámil prítomných o plánovaných akciách do konca roka 2016. Šarkaniáda v spolupráci so ZŠ s MŠ, Turistický pochod po katastri obce, Stolnotenisový a nohejbalový turnaj v telocvični základnej školy.

P. Peter Vanek požiadal o informáciu čerpania rozpočtu DHZ za rok 2015. Účtovníčka p. Matuškovičová písomne čerpanie rozpočtu vypracuje a doručí žiadateľovi. Informácie o výsledku hospodárenia obce sú zverejňované v registri účtovných závierok na internete, kde je možné získať všetky tieto informácie.

Zároveň skonštatoval, že pred budovou hasičskej zbrojnice je nutné vybudovať rošt, nakoľko pri každom daždi sú zaplavené vnútorné priestory hasičskej zbrojnice. Starosta obce skonštatoval, že tento problém sa bude riešiť na budúci rok.

Mgr. Regásek – mal pripomienku, že v čajkových uličke, kde sa robí úprava nie sú dostatočne vyčistené chodníky. V utorok 25. 10. vo večerných hodinách tu vykonal kontrolu a na chodníkoch bola 5 cm vrstva blata, čím sa stávajú chodníky nebezpečné pre chodcov. Starosta obce mu odpovedal, že v čajkových uličke sa stále pracuje, po práci sa v rámci možností vždy chodník očistí a v uvedený deň – 25. 10. 2016 – bol chodník očistený stavebným strojom.

P. Ľubomíra Bordáčová sa zaujímalala o to, aké stromy sa budú na cintoríne vysádzať. Starosta obce odpovedal, že túto otázku otvoril pred vyše rokom na obecnom zastupiteľstve a je stále v diskusii medzi občanmi, čo sa tam zasadí. Určite sa tam stromy vysadia, ale nebude sa vysádzať teraz v jesennom období.

Zároveň ju zaujímalalo, prečo pri výkope hrobov na miestnom cintoríne je hĺbka vyvážaná za cintorín a pri úprave pomníkov ju musia pozostali naväzať späť. Starosta odpovedal, že toto bude riešiť s kompetentnými.

Poslanec Khúla otvoril otázku olámanej a orezanej vrby u pomníka padlých. Konštatoval, že na komisii pre výstavbu, územné plánovanie a životné prostredie bolo navrhnuté, aby vrba bola zrezaná a boli v týchto priestoroch vysadené mladé stromčeky.

P. Jozef Pecha sa zaujímal na základe správy z komisie o výrube topoľov na ihrisku, že či by nebolo vhodné topole ich len skrútiť, aby ihrisko nezostalo úplne otvorené. Starosta obce informoval, že po obvode ihriska budú vysadené nové listnaté stromy.

Bc. Štefan Vach skonštatoval, že jedna haluz lipy pri budove firmy Varez zakrýva lampu verejného osvetlenia, čím ju znefunkčňuje. Starosta obce prisľúbil, že po obhliadke bude vykonaná náprava.

P. Róbert Straka požiadal o doplnenie smetných nádob pri hasičskej chate, nakoľko po akciách nie je kde odpad uskladniť.

### **13. Záver**

Po prerokovaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným za aktívnu účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Uníne, dňa 27. 10. 2016

Ján Palkovič  
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Dušan Petráš

.....

p. Peter Khúla

.....

Zapisovateľka:

Rozália Drúžková

.....