

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Uníne,
konaného dňa 8. septembra 2021 o 16.00 hod.
v Kultúrnom dome Unín

Prítomní:

Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek,
Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka, Ing. Peter Štetina,

p. Ján Palkovič – starosta obce
p. Anna Matušková – zapisovateľka
Ing. Ivan Gronskej – hlavný kontrolór obce

Ospravedlnení: Bc. Ferdinand Fagan, p. Anton Mihál

Prítomní občania: 3 – podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Obchodno-verejná súťaž na predaj stavebného pozemku na IBV Záhumenice za kostolom – vyhlásenie verejnej súťaže
5. Správa zo zasadnutia finančnej komisie, správy obecného majetku, sociálnych vecí a obchodu
6. Plán kontrol hlavného kontrolóra na obdobie júl – december 2021
7. Návrh na prevod finančných prostriedkov z rezervného fondu
8. Finančný príspevok v rámci ZOZO obciam postihnutým tornádom na Morave
9. Finančný príspevok od občanov z obce na pomoc postihnutým tornádom na Morave
10. Výberové konanie na rekonštrukciu hasičskej zbrojnice a výstavbu chodníka na malej dolinke
11. Nadácia MPSVaR – projekt detského ihriska v ZŠ s MŠ
12. Oznámenie o zrušení poštového úradu v Uníne
13. Návrh na prenájom priestorov od COOP Jednoty Senica
14. Návrh na realizáciu kolumbária na miestnom cintoríne
15. Rôzne
16. Diskusia
17. Záver

1. Zahájenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil a viedol starosta obce Ján Palkovič. Privítal prítomných a skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Zároveň predložil poslancom na schválenie program zasadnutia.

Program bol schválený všetkými prítomnými poslancami.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku dnešného zasadnutia bola určená p. Anna Matušková a overovatelia poslanec Peter Khúla a Bc. Juraj Ondráš.

3. Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení vykonal zástupca starostu obce Ing. Dušan Petráš a skonštatoval, že uznesenia z minulého zasadnutia sú splnené okrem uznesenia č. 11/2021 písm. d, č. 19/2021.

4. Obchodno-verejná súťaž na predaj stavebného pozemku na IBV Záhumenice za kostolom – vyhlásenie verejnej súťaže

Uznesením č. 10/2021 bol pridelený stavebný pozemok parc. č. 9546/4 vo výmere 753 m² za cenu 20.007,21 € manželom Milanovi a Martine Hasákovcom, bytom Borský Mikuláš, Za mostom 522/17. Títo však 7. júla 2021 požiadali o vyplatenie zálohy na tento pozemok a žiadosť o pozemok zrušili. Tým sa stal pozemok voľný a preto naň obecné zastupiteľstvo vyhlásilo novú verejnú súťaž. Text verejnej súťaže tvorí prílohu zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo k uvedenému prijalo

Uznesenie č. 21/2021

Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje vyhlásenie verejnej súťaže na odpredaj stavebného pozemku na IBV Záhumenice za kostolom v k. ú. Unín parc. č. 9546/4 vo výmere 753 m².

Hlasovanie za uznesenie č. 21/2021:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: ---

Proti: ---

5. Správa zo zasadnutia finančnej komisie, správy obecného majetku, sociálnych vecí a obchodu

Správu zo zasadnutia finančnej komisie, správy obecného majetku, sociálnych vecí a obchodu konanej dňa 31. 8. 2021 predložil jej predseda Ing. Dušan Petráš a obecné zastupiteľstvo ju zobralo na vedomie.

P. Peter Khúla mal dotaz k doplneniu Smernice č.1/2020 o poplatkoch týkajúci sa spoplatnenia zapožičiavania pivných setov, či tento poplatok budú platiť aj spoločenské organizácie v obci a či je možné zvýšiť sumu cudzím záujemcom. Mgr. Peter Regásek poukázal na to, že týmto by sme diskriminovali cudzích občanov. P. Khúla navrhol, aby tento poplatok vo výške 2,-€ za pivný set sa platil na dobu zapožičania 3 dní a za každé ďalšie tri dni 2,-€. Mgr. Peter Regásek podotkol, že suma 11 000,-€ za odvoz zeminu od cintorína sa mu zdá privysoká a či túto zeminu sme nemohli odvieť vo vlastnej réžii svojim dopravným prostriedkom – traktorom. Starosta odpovedal, že to nebolo technicky možné. Zápisnica z komisie a doplnená Smernica o poplatkoch tvorí prílohu tejto zápisnice. K uvedenému bola prijaté

Uznesenie č. 22/2021

Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje doplnenie Smernice č.1/2020 o poplatkoch o nový poplatok za zapožičanie pivných setov a to vo výške 2,-€ za set na dobu 3 dní a za každé ďalšie 3 dni 2,-€. Spoločenské organizácie v obci sú od uvedeného poplatku oslobodené.

Hlasovanie za uznesenie č.22/2021:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: Mgr. Peter Regásek

Proti: ---

6. Plán kontrol hlavného kontrolóra na obdobie júl – december 2021

Hlavný kontrolór obce Unín vypracoval Plán kontrol na obdobie júl – december 2021, ktorý bol poslancom zaslaný na preštudovanie a zverejnený vo vývesnej tabuli pred obecným úradom. K uvedenému plánu práce mal dotaz Bc. Štefan Vach ktorý uviedol, že v pláne práce je napísaný len cieľ, ale chýba tam presnejší popis vykonania kontrol. Ing. Ivan Gronský je presvedčený, že sme si to už niekoľkokrát prechádzali, a teda túto tému už viackrát vysvetľoval. Kontrola hospodárenia sa robí každý mesiac. Vidí všetky pohyby na účtoch, všetky faktúry, pokladničné doklady, prvotné doklady - prečo vznikla nejaká suma na strane príjmov

alebo výdavkov, tam sa kontroluje všetko vrátane vykonania finančnej kontroly. To je komplexná kontrola celého hospodárenia cez dokladovú kontrolu. Raz ročne kontroluje autodopravu, kde je vidieť aká bola spotreba PHM. V prípade, že sa vyskytnú menšie nedostatky vyriešia sa na mieste. Pokiaľ by sa tieto nedostatky nedali vyriešiť, podal by podnet z výsledku kontrol, ktorým by sa muselo zaoberať obecné zastupiteľstvo. Aj poslanci obecného zastupiteľstva môžu podať návrh na vykonanie kontroly, tak ako to bolo v minulom období, kedy sa vykonávala kontrola v ZŠ s MŠ. Tu išlo skôr o medziľudské vzťahy ako o hospodárenie. Keďže už žiadny z poslancov nemal pripomienky bolo prijaté

Uznesenie č. 23/2021

Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje Plán kontrol hlavného kontrolóra obce Unín na obdobie júl – december 2021.

Hlasovanie za uznesenie č. 23/2021:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: ---

Proti: ---

7. Návrh na prevod finančných prostriedkov z rezervného fondu

Účtovníčka obecného úradu p. Matuškovičová podala poslancom návrh na prevod finančných prostriedkov za kúpu hasičského auta z rezervného fondu vo výške 20 322,17, nakoľko tento fond sa využíva na pokrytie kapitálových výdavkov a splátky univerzálneho úveru.

K tomuto návrhu sa vzniesla rozsiahla diskusia, do ktorej sa zapojili p. Matuškovičová, Ing. Gronský, starosta obce, Ing. Petráš, v ktorej sa riešil prevod z rezervného fondu, ktorý nie je možné po 31.8. v danom roku navyšovať. V rozpočte na rok 2021 bola suma na kúpu auta 15.000,- €, ale táto suma bola vyššia o 5.322,17 € (20.322,17 €). Dohodlo sa teda, že suma 5.322,17 € bude presunutá z prostriedkov určených na rekonštrukciu rozhľadne Lipky. Tým zostáva rozpočtovaná výška použitia finančných prostriedkov z rezervného fondu nezmenená.

Bolo prijaté

Uznesenie č. 24/2021

Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje výdavok v sume 5.322,17 € na navýšenie celkovej ceny kúpy hasičského auta

TATRA 815 a zároveň ponízuje o túto sumu schválené čerpanie rezervného fondu na akciu rekonštrukcie rozhľadne Lipky tak, aby celkové schválené čerpanie rezervného fondu do 31.8.2021 zostalo nezmenené (195.341,- €). Celková suma na rekonštrukciu rozhľadne Lipky zostáva 14.677,83 €.

Hlasovanie za uznesenie č.24/2021:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, p. Róbert Straka, p. Anton Mihál, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: Bc. Štefan Vach

Proti: Mgr. Peter Regásek

8. Finančný príspevok v rámci ZOZO obciam postihnutým tornádom na Morave

Klub starostov a primátorov za okres Skalica a ZOZO navrhuje zaslať finančné prostriedky postihnutým tornádom na Morave vo výške 1,- € na občana. Starosta obce navrhol poslancom zaslať z obce 1.500,- €. Komu presne sa financie poskytnú sa dohodne na klube starostov. K uvedenému bolo prijaté

Uznesenie č. 25/2021

Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje zaslať finančné prostriedky postihnutým tornádom na Morave vo výške 1.500,- €. Presný príjemca financií bude dohodnutý na klube starostov.

Hlasovanie za uznesenie č. 25/2021:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: ---

Proti: ---

9. Finančný príspevok od občanov z obce na pomoc postihnutým tornádom na Morave

Obec Unín zriadila na pomoc pre postihnutých tornádom na Morave účet, na ktorý mohli občania zaslať financie, alebo mohli hotovosť priniesť na obecný úrad a tieto boli následne vložené na tento účet. K dnešnému dňu je na účte 2.416,- €, z toho bolo 1.335,- € vložených v hotovosti. Starosta obce skonštatoval, že doplní tento príspevok zo svojich súkromných financií do čiastky 3.000,- € on, ako súkromná osoba. Zároveň navrhuje, aby boli financie zaslané Mgr. Renáte

Pospíšilovej, bytom Lužice, ktorá bola riaditeľkou v našej základnej škole a pri tornáde prišla o rodinný dom. Poslanci prijali

Uznesenie č. 26/2021

Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje zaslanie finančných prostriedkov vyzberaných občanmi našej obce na pomoc postihnutým tornádom na Morave vo výške 3.000,- € Mgr. Renáte Pospíšilovej, bytom Lužice, ktorá prišla o rodinný dom.

Hlasovanie za uznesenie č. 26/2021:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: ---

Proti: ---

10. Výberové konanie na rekonštrukciu hasičskej zbrojnice a výstavbu chodníka na malej dolinke

Starosta obce podal informáciu o vykonaní výberového konania na rekonštrukciu hasičskej zbrojnice a výstavbu chodníka na malej dolinke. Bola určená troj-členná komisia v zmysle zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní: Ing. Mária Výletová, Ing. arch. Andrej Jáchim a p. Jozef Bordáč. Na rekonštrukciu hasičskej zbrojnice boli podané štyri ponuky, z ktorých bola ako úspešná vybraná firma S.H.E. s.r.o. Štefanov. Na chodníky bol vykonaný prieskum trhu, boli oslovené tri firmy, ktoré zaslali ponuky a bola vybraná firma E.M.Stav Lopašov.

Poslancom obecného zastupiteľstva boli zaslané spolu s pozvánkou materiály z otvárania obálok z výberového konania na rekonštrukciu hasičskej zbrojnice a výstavbu chodníka na malej dolinke a tvoria aj prílohu zápisnice. Informáciu zobrali poslanci na vedomie.

11. Nadácia MPSVaR – projekt detského ihriska v ZŠ s MŠ

Starosta obce podal na Nadáciu MPSVaR projekt na detské ihrisko, ktoré by malo byť vybudované v priestoroch dvora materskej školy. Vybudovanie ihriska žiadali aj viacerí rodičia detí navštevujúcich materskú školu. Celková hodnota ihriska by mala byť 38.000,- a spoluúčasť obce je 10 % t.j. 3.800,- €. Bolo prijaté

Uznesenie č. 27/2021

Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje spoluúčasť obce vo výške 3.800,- € na výstavbu detského ihriska v ZŠ s MŠ z projektu Nadácie MPSVaR.

Hlasovanie za uznesenie č. 27/2021:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: ---

Proti: ---

12. Oznámenie o zrušení Poštového úradu v Uníne

Starosta prítomných informoval, že bol pozvaný vedením Slovenskej pošty do Trnavy, kde mu oznámili, že pošta v našej obci končí k 1.10.2021. Poštové služby bude pre obec zabezpečovať pošta Štefanov.

Obecné zastupiteľstvo zobralo informáciu o zrušení Poštového úradu v Uníne na vedomie.

13. Návrh na prenájom priestorov od COOP Jednoty Senica

Na základe ukončenia činnosti pošty v obci starosta obce oslovil COOP Jednotu Senica, v ktorej priestoroch sa pošta nachádzala o návrh ceny na prenájom týchto priestorov, ktoré by obec využívala ako knižnicu. Ponuka bola poslancom zaslaná spolu s pozvánkou na zasadnutie. Ing. Štetina sa zaujímal, či priestory pošty zodpovedajú priestorom knižnice. P. Khúla skonštatoval, že výška energií v návrhu ceny sú vysoké, a zaujímal sa o to, či sa budú zúčtovávať. Zároveň navrhol, aby sa starosta obce informoval o možnosti odkúpenia uvedených priestorov od COOP Jednota, pre obec Unín.

Bc. Ondráš sa zaujímal, či bude potrebná aj rekonštrukcia prenajatých priestorov.

Mgr. Regásek skonštatoval, že keď bude COOP Jednota dávať priestory do prenájmu, mali by byť v použiteľnom stave.

Ing. Gronský navrhol, aby sa pri sťahovaní knižnice vykonala mimoriadna inventarizácia.

Obecné zastupiteľstvo po diskusii prijalo

Uznesenie č. 28/2021

Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje prenájom priestorov po bývalej pošte od COOP Jednota Senica podľa predloženej ponuky na zriadenie obecnej knižnice.

Hlasovanie za uznesenie č. 28/2021:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: ---

Proti: ---

14. Návrh na realizáciu kolumbária na miestnom cintoríne

Starosta obce predložil návrh na realizáciu kolumbária na miestnom cintoríne, nakoľko v poslednej dobe bol dopyt na umiestnenie urien zosnulých. Bc. Ondráš sa zaujímal o kapacitu kolumbária a či je jednostranné alebo obojstranné. P. Khúla chcel vedieť, či sa dá kapacita postupne rozširovať a z akého materiálu kolumbárium je. Starosta považoval túto informáciu za potrebnú, aby poslancov oboznámil s týmto zámerom, aby sa s ním na budúci rok rátalo v rozpočte obce.

15. Rôzne

- Miroslav Jančík, Unín č.267 – žiadosť o zakrytie kanála pred rodinným domom na vlastné náklady. P. Khúla, predseda stavebnej komisie informoval poslancov o tom, že bol na tvare miesta osobne a s p. Jančíkom prerokoval spôsob zakrytia kanála. Zároveň skonštatoval, že zvolá stavebnú komisiu, aby na budúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva o zakrytí rozhodla.

16. Diskusia

Bc. Štefan Vach – informoval, že obecná studňa v hornom parku je nefunkčná.

Mgr. Peter Regásek mal dotaz na hlavného kontrolóra obce, či už robil kontrolu za mesiac august. Na minulom zasadnutí obecného zastupiteľstva mu bolo povedané, že hodinová cena práce za pokládku panelov je 25,- € za hodinu a pri predložení faktúr spolu s rozpisom prác bola uvedená suma 27,- €. Starosta skonštatoval, že ponuka na práce za 25,- € bola ešte z minulého roka, kedy sa práce neuskutočnili v dôsledku nepriaznivého počasia. Začiatkom roka 2021 bol vykonaný nový prieskum trhu, kde najnižšia sadzba bola 27,- €/hod. Ing. Gronský, hlavný kontrolór obce skonštatoval, že v jeho kompetencii nie je kontrolovať starostu obce a prieskum trhu nie je predmetom účtovnej kontroly.

Mgr. Peter Regásek skonštatoval, že starosta obce nezvolal v zákone stanovenom termíne zasadnutie obecného zastupiteľstva čím porušil zákon 369/1990 Z.z.

Starosta obce odpovedal, že aj on má nárok na dovolenku a podľa Zákona 369/1190 Z.z. ak požiada o zvolanie zasadnutia obecného zastupiteľstva aspoň 1/3 poslancov, starosta zasadnutie zvolá do 15 dní od podania žiadosti.

Mgr. Peter Regásek upozornil, že pozvánka na zasadnutie obecného zastupiteľstva nebola zverejnená na internetovej stránke obce a chýba tam tiež zverejnený rokovací poriadok.

Bc. Vach sa zaujímal, kedy predseda stavebnej komisie zvolá jej zasadnutie, lebo starosta obce skonštatoval, že so stavebnou komisiou skončil. Starosta obce odpovedal, že sa takto vyjadril preto, že namiesto rekonštrukcie hasičskej zbrojnice chcel Bc. Vach za príspevok necelých 30.000,- €, ktoré obec na rekonštrukciu dostala, postaviť novú hasičskú zbrojnicu, ktorá by predstavovala hodnotu nad 500 tisíc €, čo nepovažuje zo strany p. Bc. Vacha za odborné poradné stanovisko.

Predseda komisie Peter Khúla odpovedal Bc. Vachovi, že komisiu bude zvolávať aj naďalej podľa potreby.

Bc. Juraj Ondráš sa zaujímal, či sa miestne pohostinstvo ešte predáva, alebo je už predané, lebo si myslí, že takáto budova by sa obci hodila.

Bc. Štefan Vach sa zaujímal aký je finančný limit na zákazku rekonštrukcie hasičskej zbrojnice. Starosta obce odpovedal, že bol navýšený, nakoľko projektant opomenul zahrnúť do projektu plyn a zmenu dverí. Bc. Vach sa tiež informoval, či bola zverejnená zákazka na výstavbu chodníka na malej dolinke a kde bola zverejnená. Starosta odpovedal, že sa jedná o zákazku s nízkou hodnotou a preto sa urobil len prieskum trhu.

Ing. Peter Štetina sa pýtal, kedy sa bude robiť cyklochodník a likvidovať staré ihrisko v areáli školy. Starosta odpovedal, že na cyklochodník už bola podpísaná zmluva a má byť ukončený v máji 2022. Čo sa týka ihriska, to je v kompetencii vedenia ZŠ s MŠ.

Mgr. Peter Regásek sa zaujímal, prečo sa do rekonštrukcie požiarnej zbrojnice dali búracie práce, keď bolo dohodnuté, že hasiči si ich vykonajú sami a kto písal podklady k verejnému obstarávaniu. Starosta skonštatoval, že búracie práce museli byť zahrnuté v zmluve tak, ako to bolo uvedené v zmluve medzi obcou a MV SR.

p. Róbert Straka navrhol dať doplnkovú tabuľu pri dopravnej značke STOP pri pomníku padlých. Starosta mu odpovedal, že v projekte je to tak, ako v realite. Projekt schváli dopravný inžinier DI PZ SR.

Ing. Dušan Petráš navrhol na kosenie verejných priestranstiev v obci zamestnať dôchodcov na dohodu.

P. Jozef Pecha navrhol pootočiť zrkadlo pri výjazde od ihriska. Mal pripomienku k drteniu haluzoviny, aby sa podrtená haluzovina zároveň odvážala, lebo neskôr zapácha. Taktiež požiadal, aby sa odviezol zostatý piesok po pieskovaní multifunkčného ihriska. Zareagoval aj na návrh zamestnania dôchodcov na kosenie s tým, že by mohli spoločenské

organizácie v obci tak, ako to bolo v minulosti, upravovať určitý úsek verejných priestranstiev v obci. Techniku má obec vcelku dobrú, len ju treba zefektívniť napr. dokúpením lištovej kosačky. Na konci sezóny by sa spoločne mohli spoločenské organizácie stretnúť napr. pri guláši a pod.

Ing. Dušan Petráš oslovil kontrolóra obce, či uznesenie č. 19/2021 týkajúce sa prítomnosti členov finančnej komisie na vyhodnotení verejnej súťaže bolo správne. Ing. Gronskej mu odpovedal, že tak ako bolo koncipované je v rozpore so zákonom. Komisia nemôže mať delegovanú právomoc.

P. Ivan Flamík požiadal, aby sa konanie zasadnutí obecného zastupiteľstva hlásilo miestnym rozhlasom, lebo nie každý má prístup k internetu.

P. Roman Jankovič pripomenul, že už približne pred štyrmi rokmi požiadal stavebnú komisiu o zakrytie kanála pred rodinným domom. Starosta vtedy odpovedal, že tento kanál je v správe Slovenskej správy ciest. Uviedol, či by nebolo možné ich požiadať o úpravu kanála, nakoľko pri búrkach voda steká k rodinnému domu p. Mariána Malíka.

Zároveň oslovil Bc. Juraja Ondráša s tým, že prečo sa na hody nezorganizovala na ihrisku nejaká akcia. Bc. Ondráš odpovedal, že aby predišiel zrušeniam akcií vzhľadom k stále sa meniacim protipandemickým opatreniam a hygienickým obmedzeniam akcie neboli poriadané, nakoľko tieto sú plánované s predstihom. Ak to situácia dovolí bude obec poriadat' podujatia, ako doposiaľ. Usporiadať podujatie môžu aj organizácie samostatne, nemusí sa na každej usporiadateľsky zúčastniť obecný úrad.

17. Záver

Starosta obce všetkým poďakoval za účasť a zasadnutie ukončil o 19.00 hod.

V Uníne, dňa 8. 9. 2021

Ján Palkovič
starosta obce

Overovatelia:
p. Peter Khúla

.....

Bc. Juraj Ondráš

.....

Zapisovateľka:
Anna Matušková

.....