

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Uníne,
konaného dňa 20. apríla 2016 o 18.00 hod. v zasadačke
Kultúrneho domu Unín

Prítomní:

Ing. Dušan Petráš, p. Štefan Andel, p. Peter Khúla, ThLic. Martin Hoferka
Th.D., p. Peter Rehák, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Ľubomíra Masaryková, Mgr.
Peter Regásek

p. Ján Palkovič – starosta obce

p. Rozália Drúžková - zapisovateľka

p. Anna Matušková – účtovníčka OcÚ

Ing. Ivan Gronský – hlavný kontrolór obce

Ospravedlnený: Mgr. Lukáš Mihál

Prítomní občania: 8 podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Obchodnoverejná súťaž na predaj stavebných pozemkov na IBV Unín – Záhumenice za kostolom
5. Správa audítora o overení účtovnej závierky za rok 2015
6. Schválenie záverečného účtu obce a stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce
7. Správa zo zasadnutia komisie pre výstavbu, územné plánovanie a životné prostredie
8. Správa zo zasadnutia finančnej komisie, správy obecného majetku a obchodu a sociálnych vecí
9. Žiadosti o dotáciu na činnosť spoločenských organizácií v obci
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

1. Zahájenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil a viedol starosta obce Ján Palkovič. Privítal prítomných a skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné. Zároveň

predložil na schválenie program dnešného zasadnutia. Keďže nemal žiadny z poslancov doplňujúci návrh do programu, bol program schválený všetkými prítomnými poslancami.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku dnešného zasadnutia bola určená p. Rozália Drúžková a overovatelia p. Štefan Anđel a p. Peter Khúla.

3. Kontrola uznesení

Kontrolu plnenia uznesení vykonal zástupca starostu Ing. Dušan Petráš. Skonštatoval, že všetky uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí sú splnené.

4. Obchodnoverejná súťaž na predaj stavebných pozemkov na IBV Unín - Záhumenice za kostolom

Jedným z bodov programu dnešného zasadnutia bola podľa stanovených termínov 15. 4. 2016 uzávierka ďalšieho kola obchodnoverejnej súťaže na predaj stavebných pozemkov na IBV Unín - Záhumenice za kostolom. V tomto termíne nebola podaná žiadna nová žiadosť o odpredaj stavebného pozemku. Termín uzávierky tretieho kola je stanovený na 15. júna 2016.

Obecné zastupiteľstvo túto informáciu zobralo na vedomie.

5. Správa audítora o overení účtovnej závierky za rok 2015

Správu audítora o overení účtovnej závierky za rok 2015 dostali poslanci spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva. Poslanci nemali k materiálu žiadne pripomienky a zobrali ho na vedomie.

6. Schválenie záverečného účtu obce a stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce

Poslancom boli podklady k tomuto bodu zaslané na preštudovanie. Nakoľko nemali žiadne pripomienky, stanovisko hlavného kontrolóra zobralo obecné zastupiteľstvo na vedomie a prijalo

Uznesenie č. 4/2016

Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje záverečný účet obce za rok 2015 bez výhrad.

Hlasovanie:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Štefan Anđel, p. Peter Khúla, ThLic. Martin Hoferka Th.D., p. Peter Rehák, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Ľubomíra Masaryková, Mgr. Peter Regásek

Proti: -

Zdržal sa: -

7. Správa zo zasadnutie komisie pre výstavbu, územné plánovanie a životné prostredie

Predseda komisie pre výstavbu, územné plánovanie a životné prostredie p. Peter Khúla predložil prítomným správu zo zasadnutia, ktoré sa konalo dňa 7. apríla 2016. Zápisnica zo zasadnutia tvorí prílohu tejto zápisnice. Na návrh komisie bolo prijaté

Uznesenie č. 5/2016

a.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje odpredaj obecného pozemku parc. č. 116/3 vo výmere 52 m² , na ktorom bola vybudovaná stodola, Bc. Štefanovi Vachovi, bytom Unín č. 32 za cenu 2,30 €/m² s tým, že náklady spojené s predajom a zápisom do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

b.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje odpredaj obecného pozemku parc. č. 99/10 vo výmere 116 m² Bc. Štefanovi Vachovi, bytom Unín č. 32 za cenu 2,30 €/m².

Náklady spojené s predajom a zápisom do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

Hlasovanie za celé uznesenie č. 5:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Štefan Anđel, p. Peter Khúla, ThLic. Martin Hoferka Th.D., p. Peter Rehák, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Ľubomíra Masaryková, Mgr. Peter Regásek

Proti: -

Zdržal sa: -

8. Správa zo zasadnutia finančnej komisie, správy obecného majetku a obchodu a sociálnych vecí

Správu zo zasadnutia finančnej komisie, správy obecného majetku a obchodu a sociálnych vecí predložil jej predseda Ing. Dušan Petráš. Zápisnica zo zasadnutia tvorí prílohu tejto zápisnice.

9. Žiadosti o dotáciu na činnosť spoločenských organizácií v obci

Podľa Všeobecne záväzného nariadenia Obce Unín č. 3/2015 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce mohli do 15. marca podať spoločenské organizácie žiadosti na obecný úrad. Žiadosť si do tohto termínu dal Dobrovoľný hasičský zbor Unín, Telovýchovná jednota Unín, DT klub Unín a Jednota dôchodcov Unín. Finančná komisia sa predloženými žiadosťami zaoberala na svojom zasadnutí dňa 21.3.2016.

Po preskúmaní žiadostí a úprave ich výšky podala návrh obecnému zastupiteľstvu na schválenie dotácie jednotlivým organizáciám.

Dobrovoľnému hasičskému zboru bola doporučená výška dotácie 600,- €. Poslanec Andel však vyjadril nespokojnosť s výškou dotácie a požiadal o zvýšenie sumy na 1.000,- €. Poslanci hlasovali za jednotlivé návrhy nasledovne:

600,- € - Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Ľubomíra Masaryková

850,- € - ThLic. Martin Hoferka Th.D., p. Peter Reháč, Mgr. Peter Regásek
1.000,- € - p. Štefan Andel

Keďže nebola žiadna suma odsúhlasená nadpolovičnou väčšinou poslancov, zvolili poslanci kompromis a dohodli sa na opätovnom hlasovaní o výške dotácie pre DHZ a to vo výške 850,- €, kde hlasovali všetci za.

Telovýchovnej jednote bola finančnou komisiou doporučená výška dotácie 4.000,- €.

DT Klub – návrh komisie vo výške 400,- € bol po návrhu Mgr. Regáskova upravený na 500,- €.

Jednote dôchodcov bola navrhnutá výška dotácie 400,- €. Poslanec Mgr. Regásek sa zaujímal, na aké výdavky chce organizácia dotáciu využiť, čo mu z uvedenej žiadosti objasnil predseda finančnej komisie Ing. Petráš.

Jednotlivé dotácie budú zúčtované podľa podmienok platného všeobecne záväzného nariadenia. Obecné zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 6/2016

a.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje dotáciu na rok 2016 Dobrovoľnému hasičskému zboru Unín vo výške 850,- €.

b.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje dotáciu na rok 2016 Telovýchovnej jednote Unín vo výške 4.000,- €.

c.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje dotáciu na rok 2016 DT klubu Unín vo výške 500,- €.

d.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje dotáciu na rok 2016 Jednote dôchodcov Unín vo výške 400,- €.

Hlasovanie za celé uznesenie č. 6:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Štefan Andel, p. Peter Khúla, ThLic. Martin Hoferka Th.D., p. Peter Reháč, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Ľubomíra Masaryková, Mgr. Peter Regásek

Proti: -

Zdržal sa: -

10. Rôzne

- RNDr. Martin Vlk, Ph.D., bytom Unín č. 279 – žiadosť o úpravu mostíka pred rodinným domom a zakrytie časti kanála. Žiadosť presunutá na stavebnú komisiu.
- p. Martin Pobuda, bytom Unín č. 161 – žiadosť o pridelenie obecného nájomného bytu.
- RSDr. Ladislav Matušovich, bytom Unín č. 5 – žiadosť o zakrytie kanála pred rodinným domom. Žiadosť presunutá na stavebnú komisiu.
- p. Rostislav Olasz, bytom Unín č. 303 – žiadosť o vyjadrenie k problému zatekania jeho domu a pozemkov s výkalmi zo žumpy od susedy Petry Danielovej. Uvedená žiadosť bola zaslaná na doriešenie na Spoločný stavebný úrad Holíč a Okresný úrad Skalica, odbor starostlivosti o životné prostredie. Problém trvá niekoľko rokov, bol riešený na spomenutých úradoch už v minulosti. Majiteľka domu p. Danielová prisľúbila nápravu tak, aby sa spomínané nedostatky neopakovali.
- Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, správa chránenej krajinnej oblasti Záhorie v Malackách zaslala na základe žiadosti starostu obce vyjadrenie a posúdenie pagaštanov na cintoríne v obci. Tieto sú nebezpečné hlavne počas väčšieho vetra, keď hrozí ich zlomenie a poškodenie pomníkov. Bolo doporučené niektoré jedince, ktoré majú vo veľkej miere prehnité kmene odstrániť a vysadiť nové mladé dreviny, napr. lipy. Posudzovaním a riešením tohto problému sa bude obecné zastupiteľstvo naďalej zaoberať.
- Na obecný úrad bol doručený návrh občanov na zlepšenie životného prostredia v obci napr. výsadbou aleje. Taktiež podali návrh na vybudovanie záchytného miesta - koterca pre túlavých psov. Návrhom sa bude zaoberať komisia pre výstavbu, územné plánovanie a životné prostredie.
- Starosta obce informoval, že do 1. 7. bude predložený návrh Všeobecne záväzného nariadenia o manipulácii s odpadom v obci. K uvedenému termínu by mala byť zrealizovaná aj funkčnosť dočasného úložiska odpadu.
- Starosta obce informoval o stave projektu a prihlášky na výzvu o nenávratný finančný príspevok na projekt: Navýšenie technickej kapacity pre triedený zber komunálnych odpadov v obci Unín.
- V obci bol ukončený projekt rekonštrukcie verejného osvetlenia. Osvetlenie bolo skolaudované. Starosta obce vyslovil poďakovanie všetkým poslancom, členom komisií ako i občanom za akúkoľvek formu pomoci pri realizácii tohto projektu. Zároveň informoval o projekte osvetlenia chodníkov a vstupov na miestny cintorín, ktorý by mal byť zrealizovaný v tomto roku.
- Starosta obce informoval poslancov o potrebe majetkoprávneho vysporiadania a vlastníckych vzťahov bývalej budovy pálenice.

- V mesiaci marec bola podaná žiadosť na Ministerstvo financií SR na dotáciu na rekonštrukciu zasadačky kultúrneho domu. Výška dotácie je 13.500,- €.
 - Práce na IBV pokračujú ukončením a zabetónovaním vodovodných prípojok tak, ako je požadované odborným pracovníkom BVS, a. s. Práce budú ukončené v priebehu 16. týždňa.
 - Starosta obce informoval prítomných o rokovaní s vlastníkom pozemku v Čajkových uličke, Ing. Milanom Ambrom o možnosti odpredaja pozemku. Jedná sa o pozemok parc. č. 377 vo výmere 450 m². Pozemok bol dlhodobo neudržiavaný a v poslednom období sa z neho stáva smetisko. Z toho dôvodu má obec záujem odkúpiť pozemok a následne upraviť celý priestor Čajkových uličky na oddychovú zónu. Po vzájomnej dohode medzi vlastníkom a starostom obce bola stanovená suma na odpredaj za 6,- €/m².
 - Starosta obce navrhol poslancom zvýšiť cenu za odpredaj obecných pozemkov zo súčasnej ceny 2,30 €/m² na 5,- €/m².
 - Starosta obce informoval prítomných o akciách, ktoré sa uskutočnia v I. polroku 2016. Sú to: 30. 4. – stávanie mája, 4. 5. – sv. Florián, požehnanie a vysvätenie požiarnej techniky a vysvätenie obnoveného pomníka padlých, ktorý vyčistil od nánosov a napustil konzervačnou hmotou p. Martin Horinka. Týmto mu vyslovujeme poďakovanie za vykonanú vysoko odbornú reštaurátorskú prácu. 8. 5. – Deň matiek, 15. 5. – pobožnosť u Hoštecnej studničky, 28. 5. – Plameň – súťaž mladých hasičov, 29. 5. – slávnosť Božieho tela – priamy prenos STV zo sv. omše a procesie v obci, 4. 6. – Deň detí, 11. 6. – Medzinárodný krojový festival speváckych skupín, 23. 6. – Majstrovstvá Česka a Slovenska v cyklistike – prejazd našou obcou, 25. 6. – Unínske samohyby.
- K tomuto bodu bolo prijaté

Uznesenie č. 7/2016

a.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne ukladá žiadosť p. Martina Pobudu, bytom Unín č. 161 o pridelenie obecného 2 alebo 3-izbového bytu zaradiť do evidencie, nakoľko obec nemá žiadny voľný byt k dispozícii.

b.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok na Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky ako riadiaci orgán pre Operačný program Kvalita životného prostredia:

- **Názov projektu: Navýšenie technickej kapacity pre triedený zber komunálnych odpadov v obci Unín.**

- **Celkové oprávnené výdavky projektu sú vo výške 261.150,- Eur a maximálne celkové spolufinancovanie zo strany obce Unín tvorí 5 % z celkových oprávnených výdavkov t. j. vo výške 13.057,50 Eur.**
- **Kód výzvy: OPKZP-PO1-SC111-2016-10.**

c.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne poveruje starostu obce Jána Palkoviča na doriešenie majetkoprávných a vlastníckych vzťahov ohľadom obecnej pálenice.

Termín: apríl 2016

d.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje odkúpenie pozemku parc. č. 377 vo výmere 450 m² v k. ú. Unín od Ing. Milana Ambru, bytom Zálesie, Invanská 752/7 za cenu 6,- €/m².

e.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje cenu za odpredaj obecných pozemkov v k. ú. Unín vo výške 5,- €/m².

Hlasovanie za uznesenie č. 6, písm. a, b, c, d:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Štefan Anđel, p. Peter Khúla, ThLic. Martin Hoferka Th.D., p. Peter Rehák, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Ľubomíra Masaryková, Mgr. Peter Regásek

Proti: -

Zdržal sa: -

Hlasovanie za uznesenie č. 6, písm. e:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Štefan Anđel, p. Peter Khúla, ThLic. Martin Hoferka Th.D., p. Peter Rehák, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Ľubomíra Masaryková,

Proti: -

Zdržal sa: Mgr. Peter Regásek

11. Diskusia

- Bc. Štefan Vach – žiadal o oznámenie, koľko bude platiť za pozemky, ktoré má záujem od obce odkúpiť. Bolo mu oznámené, že za 2,30 €/m², nakoľko zvýšená cena za odpredaj obecných pozemkov bude platná až po podpísaní zápisnice z dnešného zasadnutia starostom obce.

- Bc. Štefan Vach – informoval sa, čo sa bude robiť s hlinou na IBV a či je možnosť si z tejto hlíny zobrať. Starosta mu odpovedal, že pôda je uložená v depónii, bude o nej rozhodovať nadriadený orgán Okresného úradu Skalica, Odbor starostlivosti o životné prostredie.

- p. Jozef Pecha – požiadal o vyhlasovanie času konania zasadnutí obecného zastupiteľstva v miestnom rozhlase. Program a pozvánka na

zasadnutie obecného zastupiteľstva je zverejnená na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce. Môžeme ju rozšíriť o informáciu aj v obecnom rozhlase.

- p. Ľubomíra Bordáčová sa zaujímala o termín otvorenia zberného dvora. Starosta obce informoval, že by to malo byť od 1. júla. Pred otvorením musí byť vypracovaný prevádzkový poriadok podľa ktorého sa tu budú odpady skladovať.

12. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným za aktívnu účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Uníne, dňa 21. 4. 2016

Ján Palkovič
starosta obce

Overovatelia:

Štefan Andel

.....

Peter Khúla

.....

Zapisovateľka:

Rozália Drúžková

.....