

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Uníne,
konaného dňa 10. marca 2023 o 17.00 hod.
v Kultúrnom dome Unín

Prítomní:

Bc. Erik Hoferka, Bc. Ferdinand Fagan, Roman Chrenka, Tatiana Kováčsová, Mária Malíková, Mgr. Peter Regásek, Róbert Straka,
Bc. Štefan Vach

Bc. Jakub Vanek – starosta obce
Ing. Ivan Gronský – hlavný kontrolór
p. Zuzana Tomková – zapisovateľka
p. Anna Matušková – účtovníčka obce

Neospravedlnený– Mgr. Lukáš Mihál

Program:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa zo zasadnutia finančnej komisie, správy obecného majetku, sociálnych vecí a obchodu
5. Správa zo zasadnutia komisie pre výstavbu, územné plánovanie a životné prostredie
6. Správa zo zasadnutia komisie pre ochranu verejného poriadku
7. Správa zo zasadnutia komisie pre kultúru, šport a vzdelávanie
8. Správa o činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2022
9. Stanovisko hlavného kontrolóra k plneniu a čerpaniu rozpočtu za rok 2022
10. Schválenie výšky dotácie spoločenským organizáciám na rok 2023 z rozpočtu obce v zmysle VZN č.1/2019
11. Návrh na vyradenie majetku k 31.12.2022
12. Prerokovanie žiadostí
13. Diskusia
14. Záver

1. Zahájenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil a viedol starosta obce Bc. Jakub Vanek. Privítal prítomných a skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaná

schopné. Zároveň predložil poslancom na schválenie program zasadnutia. Program bol schválený všetkými prítomnými poslancami.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku dnešného zasadnutia bola určená p. Zuzana Tomková a overovatelia poslanci Mgr. Peter Regásek a p. Roman Chrenka.

3. Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení vykonal zástupca starostu obce Mgr. Peter Regásek a skonštatoval, že uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva sú splnené.

4. Správa zo zasadnutia finančnej komisie, správy obecného majetku, sociálnych vecí a obchodu

Správu zo zasadnutia finančnej komisie, správy obecného majetku, sociálnych vecí a obchodu predložil prítomným jej predseda Mgr. Peter Regásek. Na komisii bola prejednaná aj cenotvorba pálenice s jednotlivými variantami a členovia komisie doporučili zakomponovať do cenníka od novej sezóny pálenia manipulačný poplatok vo výške 10,-€ každému zákazníkovi.

Zápisnica zo zasadnutia komisie tvorí prílohu tejto zápisnice.

Uznesenie č. 18/2023

Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje manipulačný poplatok vo výške 10,-€ každému zákazníkovi, ktorý bude využívať služby v obecnej pálenici a to od novej sezóny pálenia.

Hlasovanie za uznesenie č. 18/2023:

Za: Bc. Ferdinand Fagan, Roman Chrenka, Tatiana Kováčsová, Mária Malíková, Mgr. Peter Regásek, Róbert Straka, Bc. Štefan Vach

Zdržal sa: Bc. Erik Hoferka

Proti: ---

5. Správa zo zasadnutia komisie pre výstavbu, územné plánovanie a životné prostredie

Správu zo zasadnutia komisie výstavby, územného plánovania a životného prostredia predložil prítomným jej predseda p. Róbert Straka. Na zasadnutí komisie sa okrem iných bodov prerokovali aj žiadosti p. Tomáša Poláka o spevnenie svahu a opravy kanála, p. Petra Kadleca o odkúpenie pozemku pred miestnym pohostinstvom, p. Tomáša Šíra o odkúpenie pozemku pri jeho rodinnom dome, výmena pozemku medzi obcou Unín a firmou Agrár Unín a ústna žiadosť p. Eriky Hofbauer o zakrytie kanála. Bol predložený aj návrh na nákup INFRASET-u, technológie na asfaltovanie miestnych komunikácií. Bc. Erik Hoferka a p. Tatiana Kováčsová sa zaujímali o servisné služby v prípade poruchy stroja a p. Mária Malíková koľko kúpa stroja obci ušetrí peňazí. Zápisnica zo zasadnutia komisie tvorí prílohu tejto zápisnice. Po diskusii bolo prijaté

Uznesenie č. 19/2023

- a.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne súhlasí s tým, aby bol pozemok pri rodinnom dome p. Tomáša Poláka zameraný geometrickým plánom a na základe tohto zamerania sa určí ďalší postup spevnenia svahu a opravy kanála.**
- b.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne súhlasí s prenájmom parkoviska v zmysle žiadosti p. Petra Kadleca. Konečný súhlas bude prerokovaný a schválený s návrhom zmluvy.**
- c.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne nesúhlasí s odpredajom pozemku p.č. 9544/1 v k.ú. Unín vo výmere 150m² p. Tomášovi Šírovi bytom Unín č.479, z dôvodu, že na tento pozemok je zriadené vecné bremeno o uložení elektroenergetických zariadení v prospech Západoslovenskej distribučnej.**
- d.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne nesúhlasí so zakrytím kanála pred rodinným domom p. Eriky Hofbauer, bytom Unín č. 299.**
- e.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne súhlasí s nákupom stroja INFRASET vo výbave štandard na asfaltovanie miestnych komunikácií v cene 12 500,-€.**

Hlasovanie za uznesenie č. 19/a/2023:

Za: Bc. Erik Hoferka, Bc. Ferdinand Fagan, Roman Chrenka, Tatiana Kováčsová, Mária Malíková, Mgr. Peter Regásek, Róbert Straka, Bc. Štefan Vach

Zdržal sa: ---

Proti: ---

Hlasovanie za uznesenie č. 19/b/2023:

Za: Roman Chrenka, Tatiana Kováčsová, Mária Malíková, Mgr. Peter Regásek, Róbert Straka, Bc. Štefan Vach

Zdržal sa: Bc. Erik Hoferka , Bc. Ferdinand Fagan

Proti: ---

Hlasovanie za uznesenie č. 19/c/2023: (hlasovanie za odpredaj pozemku)

Za: ---

Zdržal sa: Mária Malíková

Proti: Bc. Erik Hoferka, Bc. Ferdinand Fagan, Roman Chrenka, Tatiana Kováčsová, Mgr. Peter Regásek, Róbert Straka, Bc. Štefan Vach

Hlasovanie za uznesenie č. 19 /d/2023: (hlasovanie za zakrytie kanála)

Za: ---

Zdržal sa: Bc. Ferdinand Fagan, Tatiana Kováčsová, Mária Malíková

Proti: Bc. Erik Hoferka, Roman Chrenka, Mgr. Peter Regásek, Róbert Straka, Bc. Štefan Vach

Hlasovanie za uznesenie č. 19/e/2023:

Za: Bc. Erik Hoferka, Bc. Ferdinand Fagan, Roman Chrenka, Tatiana Kováčsová, Mária Malíková, Mgr. Peter Regásek, Róbert Straka, Bc. Štefan Vach

Zdržal sa: ---

Proti: ---

6. Správa zo zasadnutia komisie pre ochranu verejného poriadku

Správu zo zasadnutia komisie pre ochranu verejného poriadku predložil prítomným jej predseda Bc. Ferdinand Fagan. Poslanci uvedenú správu zobrali na vedomie. Zápisnica zo zasadnutia komisie tvorí prílohu tejto zápisnice.

7. Správa zo zasadnutia komisie pre kultúru, šport a vzdelávanie

Správu zo zasadnutia komisie pre kultúru, šport a vzdelávanie predložila prítomným jej predsedníčka Mária Malíková. Poslanci uvedenú správu zobrali na vedomie. Zápisnica zo zasadnutia komisie tvorí prílohu tejto zápisnice.

8. Správa o činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2022

Správu o činnosti hlavného kontrolóra obce Unín za rok 2022 dostali poslanci spolu s pozvánkou na zasadnutie. Keďže nemali k nemu žiadne pripomienky správu zobrali na vedomie.

9. Stanovisko hlavného kontrolóra k plneniu a čerpaniu rozpočtu za rok 2022

Stanovisko hlavného kontrolóra obce k plneniu a čerpaniu rozpočtu za rok 2022 dostali poslanci spolu s pozvánkou na zasadnutie. Keďže nemali k nemu žiadne pripomienky obecné zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 20/2023

Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje stanovisko hlavného kontrolóra obce k plneniu a čerpaniu rozpočtu obce Unín za rok 2022.

Hlasovanie za uznesenie č. 20/2023:

Za: Bc. Erik Hoferka, Bc. Ferdinand Fagan, Roman Chrenka, Tatiana Kováčsová, Mária Malíková, Mgr. Peter Regásek, Róbert Straka, Bc. Štefan Vach

Zdržal sa: ---

Proti: ---

10. Schválenie výšky dotácie spoločenským organizáciám na rok 2023 z rozpočtu obce v zmysle VZN č.1/2019

Žiadosti o poskytnutie dotácie z obce na reprezentáciu obce v zmysle VZN č.1/2019 si v stanovenom termíne predložili:

- ZO SZCH Unín si podala žiadosť na miestnu výstavu zvierat počas letných hodov, oslavy 50. výročia založenia organizácie a detský maškarný ples v sume 2 000,- €
- Jednota dôchodcov Unín si podala žiadosť na kultúrne podujatia, divadlo v sume 600,- €
- TJ Unín si podala žiadosť na futbalovú sezónu 2023 a údržbu areálu v sume 7.000,- €
- DHZ Unín si podal žiadosť na hasičské a kultúrne podujatia, vzdelávacia a osvetová činnosť, výmena ochranných pracovných prostriedkov vo výške 10.245,- €
- DT klub Unín si podal žiadosť na Unínske samohyby 2023 vo výške 1 050,00 €

Uznesenie č. 21/2023

a.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje v zmysle VZN č. 1/2019 dotáciu z prostriedkov obce na rok 2023 Dobrovoľnému hasičskému zboru Unín vo výške 3 000,- €.

b.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje v zmysle VZN č. 1/2019 dotáciu z prostriedkov obce na rok 2023 Telovýchovej jednote Unín vo výške 7000,- €.

c.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje v zmysle VZN č. 1/2019 dotáciu z prostriedkov obce na rok 2023 Jednote dôchodcov Unín vo výške 600,- €.

d.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje v zmysle VZN č. 1/2019 dotáciu z prostriedkov obce na rok 2023 Slovenskému zväzu chovateľov v Uníne vo výške 1 350,- €.

e.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje v zmysle VZN č. 1/2019 dotáciu z prostriedkov obce na rok 2023 DT Klubu Unín vo výške 1 050,- €.

Zodpovedná: A.Matuškovičová

Hlasovanie za celé uznesenie č. 21/2023:

Za: Bc. Erik Hoferka, Bc. Ferdinand Fagan, Roman Chrenka, Tatiana Kováčsová, Mária Malíková, Mgr. Peter Regásek, Róbert Straka, Bc. Štefan Vach

Zdržal sa: ---

Proti: ---

11. Návrh na vyradenie majetku k 31.12.2022

Návrh na vyradenie majetku k 31.12.2022 predložila účtovníčka obecného úradu, p. Matuškovičová. Poslanci mali návrh doma k nahliadnutiu a tvorí prílohu zápisnice. K uvedenému bolo prijaté

Uznesenie č. 22/2023

Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje vyradenie majetku k 31.12.2022 nasledovne: DHZ vo výške 681,34 €, kultúrny dom 500,00 €, pozemky a stavebné pozemky vo výške 15 929,40 €.

Hlasovanie za uznesenie č. 22/2023:

Za: Bc. Erik Hoferka, Bc. Ferdinand Fagan, Roman Chrenka, Tatiana Kováčsová, Mária Malíková, Mgr. Peter Regásek, Róbert Straka, Bc. Štefan Vach

Zdržal sa: ---

Proti: ---

12. Prerokovanie žiadostí

- p. Slávka Tyršelová, bytom Skalica, Lúčky 22 – žiadosť o pridelenie 3 izbového obecného nájomného bytu v 12 b.j.

- Anton Mihál, bytom Unín č.344 – žiadosť o odkúpenie obecného pozemku. Geometrickým plánom č. bolo zistené, že časť rodinného domu č.103 evidovaného na LV č.644 v k.ú. Unín stojí na pozemku vo vlastníctve obce. Jedná sa o 18 m²

- Anton Mihál a man. Eva Mihálová bytom Unín č.344 – žiadosť o odkúpenie obecného pozemku

Geometrickým plánom č. bolo zistené, že časť rodinného domu č.102 evidovaného na LV č.584 v k.ú. Unín stojí na pozemku vo vlastníctve obce. Jedná sa o 4 m²

Poslanci súhlasili s odpredajom pozemku vo výmere 18m² v cene 5,-€/m²

p. Antonovi Mihálovi bytom Unín č.344 a odpredajom pozemku vo výmere 4 m² v cene 5,-€/m² p. Antonovi Mihálovi a manž. Eve Mihálovej rod. Hoferkovej. Nakoľko nebol k žiadosti predložený originál geometrického plánu na odpredaj pozemkov, obecné zastupiteľstvo upresní znenie uznesenia na budúcom zasadnutí .

Po diskusii bolo k uvedenému bodu prijaté

Uznesenie č. 23/2023

Obecné zastupiteľstvo v Uníne ukladá žiadosť p. Slávky Tyršelovej, bytom Skalica Lúčky 22 o pridelenie 3 izbového obecného nájomného bytu v 12 b.j. zaradiť do evidencie.

Hlasovanie za celé uznesenie č. 23/2023:

Za: Bc. Erik Hoferka, Bc. Ferdinand Fagan, Roman Chrenka, Tatiana Kováčsová, Mária Malíková, Mgr. Lukáš Mihál, Mgr. Peter Regásek, Róbert Straka, Bc. Štefan Vach

Zdržal sa: ---

Proti: ---

13. Diskusia

- Starosta obce informoval poslancov ako aj prítomných občanov, že v tomto roku sa znova uskutoční „Nočný beh Unínom“. Pomoc pri organizácii nám prisľúbili Bc. Juraj Ondráš a Ing. Dušan Petráš, ktorí majú skúsenosti z predchádzajúcich ročníkov. Beh plánujeme spojiť s ukončením leta na deň 28. augusta 2023. Ďalej poprosil spoločenské organizácie, ktoré by mali záujem o poriadanie hodovej zábavy, aby to oznámili na obecnom úrade. Informoval, že obec má zriadenú novú web stránku. Pozval občanov na divadelné predstavenie „Súsedova zahrádka“, ktoré odohrá divadlo XY z Rovenska dňa 1. apríla 2023 o 18,00 hod. vstupné je 5,-€. V sobotu 25. marca 2023 sa uskutoční 23. ročník stolnotenisového turnaja v priestoroch ZŠ s MŠ Unín.

Obec uzatvorila s firmou Meroco, a.s. z Leopoldova zmluvu na odovzdanie použitého kuchynského oleja. Každý občan za odovzdanie jedného litra použitého kuchynského oleja dostane 1 liter octu a za 6 litrov použitého kuchynského oleja dostane 1 liter nového oleja. Tento olej sa bude odovzdávať na zbernom dvore a výdaj octu, alebo nového oleja bude na obecnom úrade.

Starosta obce informoval, že nám bola znížená pokuta za neodobrané množstvo plynu za uplynulý rok vo výške 5 014,45 €.

Zúčastnil sa stretnutia klubu primátorov miest a starostov obcí v Holíči, kde sa riešila otázka biologickej úpravy odpadkov, ktorá by mala platiť od 1.1.2024. V prípade, že táto úprava nadobudne platnosť, enormne sa zvýšia poplatky za odpad.

- P. Peter Khúla mal pripomienku na jednorazový manipulačný poplatok v obecnej pálenici vo výške 10,- €. Zdalo sa mu nespravodlivé, že rovnaký poplatok budú platiť všetci zákazníci bez ohľadu na nimi privezené

množstvo kvasu. Zaujímal sa, či v prípade schválenia zmluvy p. P. Kadlecovi o prenájme priestranstva na parkovanie pred pohostinstvom budú môcť využívať aj ostatní občania prichádzajúci k lekárovi, alebo na pohreb. Starosta odpovedal, že všetky podmienky ohľadne parkovania budú špecifikované v zmluve. Konečný súhlas bude prerokovaný a schválený s návrhom zmluvy na OZ. Zároveň starosta informoval, že p. P. Kadlec by dal do prenájmu počas leta priestory pohostinstva. Požadoval by len náhradu za energie.

- Bc. Štefan Vach spracoval kroniku obce do digitálnej podoby, ktorú odovzdal starostovi obce. Starosta mu poďakoval a povedal, že táto kronika bude zverejnená na web stránke obce. Požiadal, aby pri zápisniciach zo zasadnutí OZ, ktoré sú zverejnené na web stránke obce boli prikladané aj zápisnice zo zasadnutí komisií ako príloha.

- P. Michaela Júnošová mala dotaz ako sa bude postupovať s úpravou priekopy za ich rodinným domom. Predseda stavebnej komisie p. Robert Straka odpovedal, že celú priekopu vyčistí obec a dohodne sa so správou a údržbou ciest o ďalšom postupe údržby a odvodnení.

- p. Igor Vlk vzniesol pripomienku ku schváleniu dotácie z rozpočtu obce pre ich ZO-SZCH na rok 2023. Požadovali dotáciu vo výške 2 000,-€ a bola im schválená len vo výške 1 350,-€. Majú oslavy 50. výročia založenia miestnej organizácie a zároveň chcú usporiadať počas hodových dní tradičnú výstavu drobného zvieratstva. Táto dotácia a ani vlastné finančné prostriedky im nepokryjú náklady.

-Mgr. Peter Regásek informoval poslancov OZ ako aj ostatných občanov, že sa šíria po obci nepravdivé informácie ohľadom výstavby penziónu. Pre náročné podmienky sa obec nezapojila do výzvy na výstavbu penziónu.

14. Záver

Na záver starosta poďakoval za účasť a zasadnutie ukončil.

V Uníne, dňa 10.3.2023

Bc. Jakub Vanek
starosta obce

Overovatelia:
Mgr. Peter Regásek

.....

Roman Chrenka

.....

Zapisovateľka:
Zuzana Tomková

.....