

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Preambula

Objednávateľ na uzatvorenie Zmluvy o dielo použil postup zadávania zákaziek s nízkymi hodnotami v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. O verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: **Obec Unín**
sídlo: č.332, 908 46 Unín
zastúpený: Ján Palkovič – starosta obce
IČO : 00310107
DIČ : 2021093921
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK71 5600 0000 0026 0315 9001
Telefón: + 421 34 662 1452, +421 354 662 8131
e-mail: obec@unin.sk, starostaunin@gmail.com,
Web: www.unin.sk

a

Zhotoviteľ :
Obchodné meno a sídlo:
zastúpený:
IČO :
DIČ :
IČ DPH :
bankové spojenie:
číslo účtu:
telefón:
fax:
internetová adresa:
zapísaný v registri.:

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa stavebné práce s názvom : **Požiarna zbrojnica – rekonštrukcia** (ďalej len „dielo“) podľa dohodnutých podmienok a záväzok objednávateľa riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.

2.Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa ponuky zo dňa a výsledku z verejného obstarávania , ktorá tvorí prílohu č. 1 zmluvy,

Rozsah vykonávaného diela je definovaný projektovou dokumentáciou vypracovanou zodpovedným projektantom Ing. Ľubomírom Foriškom a výkazom výmer, ktoré bolo poskytnuté zhotoviteľovi ako súčasť podkladov pri zadávaní zákazky s nízkou hodnotou, ktorej výsledkom je uzatvorenie tejto zmluvy.

Špecifikácia a rozsah diela sú stanovené v Prílohe č. 1, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo. Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah dohodnutých plnení.

III. Miesto a čas vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať dielo objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste.

2. Miesto realizácie diela: Požiarna zbrojnica Unín, katastrálne územie Unín,

3. Termíny realizácie diela :

- zahájenie : do 5 pracovných odo dňa účinnosti zmluvy. Predpokladaný termín zahájenia prác 09/2021

- ukončenie : do 6 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy

4. V prípade, že zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ riadne zhotovené dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

IV. Cena za dielo

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená v nadväznosti na výsledok verejného obstarávania a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a je špecifikovaná v rozpočte diela vypracovanom zhotoviteľom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k zmluve.

2. Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá vo výške:

cena bez DPH	Eur
DPH vo výške ...%	Eur
cena celkom s DPH	Eur

(cena celkom s DPH, ktorú uchádzač ponúka)

3. V cene za dielo sú zahrnuté všetky práce, dodávky a služby súvisiace s realizáciou diela a vyplývajúce pre zhotoviteľa zo zmluvy.

V. Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytne zálohu ani preddavok na realizáciu diela. *Dielo je realizované s finančnou podporou – z dotácie Ministerstva vnútra Slovenskej republiky v zmysle Zmluvy č. PHZ –OPK1-2019-002929 o poskytnutí dotácie zo štátneho rozpočtu Ministerstva vnútra Slovenskej republiky a spolufinancované z rozpočtu obce.*

Objednávateľ si vyhradzuje právo úhrady len skutočne realizovaných a odsúhlasených prác objednávateľom. Následne faktúry musia byť vystavená v súlade so skutočne zrealizovanými prácami a v súlade s dohodnutými cenami určenými v prílohe zmluvy mesačne. Tomu bude predchádzať objednávateľom odsúhlasený a potvrdený súpis skutočne realizovaných prác.

2.Faktúry budú predložené na úhradu v štyroch vyhotoveniach. Prílohou faktúr je súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený zhotoviteľom a oprávnenou osobou objednávateľa .

3.Faktúry budú uhradené formou bezhotovostného platobného styku.

4.Lehota splatnosti faktúr do 30 dní od prevzatia odsúhlasených faktúr objednávateľom.

VI. Všeobecné podmienky diela

1.Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii diela zabuduje len také výrobky a zariadenia, ktoré sú zbavené práv tretích osôb.

2.Zhotoviteľ je zodpovedný v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s realizáciou diela.

3.Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri pracovné dni vopred. Ak objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ oprávnený pokračovať v realizácii diela. V prípade, že objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, bude zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa.

4.Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa minimálne 3 pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať.

5.Kontrolu prác za objednávateľa bude vykonávať oprávnená osoba objednávateľa – stavebný dozor na základe výsledku verejného obstarávania.

6.Zhotoviteľ je povinný ku odovzdaniu diela predložiť od všetkých výrobkov a zariadení platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite, o akosti od slovenských skúšobní, zabezpečiť potrebné skúšky a merania v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem, doklad o uskladnení odpadov.

7.Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami , ktoré zabezpečí zhotoviteľ a predloženie dokladov o úspešnom vykonaní týchto skúšok.

8.Zmluvné strany spíšu protokol o odovzdaní a prevzatí diela ihneď po skončení prác a dodávok na základe písomnej výzvy zhotoviteľa.

9.Objedávateľ bude oprávnený odmietnuť prevzatie diela v prípade, že dielo nie je dodané v súlade so zmluvnými podmienkami a má závažné vady a nedorobky, ktoré bránia bezpečnému a plynulému užívaniu diela, až do ich odstránenia.

VII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

1.Záručná doba diela je 5 rokov a začne plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom. V záručnej dobe musí dielo vykazovať kvalitatívne vlastnosti a prevádzkovú spôsobilosť

primeranú obvyklému opotrebeniu .

2.Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady, na ktorú sa vzťahuje záruka.

3.Zhotoviteľ bude zodpovedať za vady, ktoré bude mať dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela, bude zodpovedať zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

4.Zhotoviteľ bude počas záručnej doby povinný vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, odstrániť bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia o vade diela, ak na jej odstránenie vzhľadom na jej rozsah alebo technickú zložitosť nie je potrebný dlhší čas. O termíne odstránenia vady dlhšom ako 5 pracovných dní od prevzatia oznámenia, bude zhotoviteľ povinný objednávateľa písomne informovať.

VIII. Sankcie

1.V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela alebo jeho časti podľa dohodnutých termínov z dôvodu na strane zhotoviteľa bude zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200 € za každý deň omeškania . Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej neodovzdaním diela v dohodnutom termíne.

IX. Vyššia moc a odstúpenie od zmluvy

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú všetky udalosti a prípady, ktoré sú nezávislé od zmluvných strán a ani ich nemôžu zmluvné strany ovplyvniť ako napríklad vojna, požiar, záplavy, extrémne poveternostné podmienky, znemožňujúce realizáciu prác alebo iné katastrofy, štrajky, obmedzenia importu alebo exportu zavedené vládou a majú podstatný vplyv na plnenie zmluvy (vis maior).

2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej strane

X. Záverečné ustanovenia

1.Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú najneskôr do

2.Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu nie je možné postúpiť tretím osobám.

3.Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.

4.Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.

5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých si po jej podpise dve ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Dielo je realizované s finančnou podporou – z dotácie z Ministerstva vnútra Slovenskej republiky v zmysle Zmluvy č. PHZ –OPK1-2019-002929 o poskytnutí dotácie zo štátneho rozpočtu Ministerstva vnútra Slovenskej republiky a spolufinancované obcou Pernek.

Zhotoviteľ sa preto zaväzuje strpieť výkon kontroly/overovania súvisiaceho s realizáciou Diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy oprávnenými kontrolnými zamestnancami a poskytnúť im potrebnú súčinnosť.

7. Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle objednávateľa.

Príloha č. 1 zmluvy – položkový rozpočet

V....., dňa.....

V, dňa

Za zhotoviteľa

Za objednávateľa
Obec Unín
Ján P a l k o v i č
starosta obce
