

Zápisnica
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Unín,
konaného dňa 25. 6. 2014 o 19.00 hod. v zasadačke
Obecného úradu Unín

Prítomní:

pp. Ján Palkovič, ThLic. Mgr. Martin Hoferka Th. D., Ing. Anton Míšaný, JUDr. Ján Štepánik, Lukáš Mihál, Mgr. Peter Regásek, Ladislav Pobuda, Roman Jankovič

p. Štefan Andel – starosta obce

p. Rozália Drúžková - zapisovateľka

p. Anna Matuškovičová – účtovníčka OcÚ

Prítomní občania: Hana Slobodová, Iveta Švecová, Eva Poláková, Milan Polák, Magda Poláková

Ospravedlnení: p. Juraj Drúžek, Ing. Ivan Gronský

Program:

1. Otvorenie, kontrola plnenia uznesení
2. Organizačné zabezpečenie otvorenia rozhl'adne „Lipky nad Unínom“
3. Došlá pošta, žiadosti
4. Rôzne
5. Diskusia
6. Záver

1. Otvorenie, kontrola plnenia uznesení

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil o 19.00 hod. starosta obce Štefan Andel. Privítal všetkých prítomných, skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné. Program rokovania bol schválený všetkými prítomnými poslancami. Overovateľmi zápisnice boli určení p. Ladislav Pobuda a p. Roman Jankovič. Zapisovateľka Rozália Drúžková. Kontrolu uznesení vykonal zástupca starostu p. Palkovič. Skonštatoval, že uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí sú splnené.

2. Organizačné zabezpečenie otvorenia rozhl'adne „Lipky nad Unínom“

Starosta obce pozval poslancov v sobotu 28. júna 2014 o 9.30 hod. na slávnostné otvorenie novovybudovanej rozhl'adne „Lipky nad Unínom“. Prezentáciu pozvaných hostí na tejto akcii

zabezpečia pracovníčky obecného úradu, ktoré im zároveň rozdadajú upomienkové materiály. Na dopravu účastníkov bude k dispozícii obecné osobné vozidlo a hasiči dvoma autami – AVIA A IVECO od 8.45 hod. od obecného úradu. Označenie – smerníky budú osadené pracovníkmi obecného úradu už v piatok. Ozvučenie je zabezpečené u p. Antona Valachoviča z Gbelov, ktorý si ho v sobotu privezie a bude obsluhovať. Výzdobu, vlajky a malé občerstvenie po akcii zabezpečenia pracovníci obecného úradu. P. Palkovič zabezpečí dobové kostýmy, v ktorých pôjdu manželia Sabayovci na koňoch a Anton Mihál ml. ako vlajkonosič na čele sprievodu, ktorý pôjde od lesa k rozhladni cca 150 m. Do sprievodu sa zapoja trubači z Unínčanky, ktorí akciu zahájajú fanfárami a fanfárami taktiež ju ukončia. Program spestria speváčky zo speváckeho súboru Radosť v krojoch. Dve dievčatá a dvaja chlapci v krojoch budú pri prestríhaní pásky a po oficiálnej časti budú ponúkať účastníkom občerstvenie. Pán farár je pozvaný na vysvätenie rozhladne. Celú akciu bude moderovať p. Palkovič. Po ukončení budú účastníci akcie pozvaní zároveň na Unínske samohyby, ktoré sa konajú vo vinohradoch ten istý deň. Priamo od rozhladne bude k poľovníckej chate cez pole urobený chodník na prechod. Sú pozvaní novinári z MY a regionálna televízia. Zo strany poslancov bola pripomienka, aby pracovníci drťou vyspravili nerovnosti na ceste popri dielni Kovovýroby.

Obecné zastupiteľstvo zobralo informáciu na vedomie.

3. Došlá pošta a žiadosti

Došlá pošta a žiadosti boli prejednané nasledovne:

- Slečna Adriana Jančíková, bytom Unín 411 – prehlásenie o tom, že neprijíma pridelený 1-izbový byt na 12-bytovej jednotke, z toho dôvodu bolo zrušené uznesenie č. 11/2014 písm. g.
- Manželia Juraj a Mária Flajžíkovci, Unín 442 – prehlásenie, že neprijímajú pridelený 3-izbový byt, ale po dohode preberú 2- izbový byt po Eve Polákovej. Z toho dôvodu bolo zrušené uznesenie č. 11/2014 písm. f.
- Manželia Juraj a Mária Flajžíkovci, Unín 442 – žiadosť o pridelenie 2-izbového bytu po Eve Polákovej.
- Pani Eva Poláková, Unín č. 442 – žiadosť o pridelenie 3-izbového bytu po rodine Richarda Macha v budove 12 b. j.

Keďže sa uvoľnil 1-izbový byt, bola daná možnosť manželom Magde a Milanovi Polákovcom, bytom Unín č. 77, ktorí majú žiadosť o 3-izbový byt, aby sa vyjadrili či preberú tento byt, ktorý je na prízemí a bol by pre nich, dvoch dôchodcov, aj zo zdravotného hľadiska vyhovujúci. Títo sa vyjadrili, že byt je pre nich malý, nakoľko ešte majú dve nezaopatrené deti svojej dcéry.

1- izbový byt bol pridelený nasledujúcemu záujemcovi podľa poradovníka a to Petrovi Feriancovi, bytom Unín č. 303.

- Pani Dana Jakubovičová, Letničie č. 34 – žiadosť o pridelenie 3-izbového bytu.

- Slečna Radka Matulová, Unín č. 148 – žiadosť o pridelenie nájomného bytu.

- Slečna Dominika Tokošová, Unín č. 81 – žiadosť o pridelenie 1-izbového bytu.

- Slečna Andrea Kostecká, Unín č. 350 – žiadosť o pridelenie 2-izbového bytu.

- Pán Karel Řepa, Skalica, Koreszkova č. 18 – žiadosť o pridelenie stavebného pozemku.

K uvedeným žiadostiam prijalo obecné zastupiteľstvo

Uznesenie č. 13/2014

a.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne ruší uznesenie č. 11/2014 písm. g, ktorým bol pridelený byt slečne Adriane Jančíkovej, bytom Unín č. 411.

b.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne ruší uznesenie č. 11/2014 písm. f, ktorým bol pridelený 3-izbový byt manželom Jurajovi a Márii Flajžíkovcom, bytom Unín č. 442, nakoľko požiadali o výmenu bytu za 2-izbový.

c.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje pridelenie 2-izbového bytu manželom Jurajovi a Márii Flajžíkovcom, bytom Unín č. 442 po pani Eve Polákovej v tej istej bytovke po uvoľnení doteraz obývaného 1-izbového bytu k 1. 7. 2014.

d.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje pridelenie 3-izbového bytu pani Eve Polákovej, Unín č. 442 po uvoľnení doteraz ňou obývaného 2-izbového bytu k 1. 7. 2014.

e.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje pridelenie 1-izbového bytu v budove 12 b. j. po manželoch Márii a Jurajovi Flajžíkovcom podľa poradia podaných žiadostí pánovi Petrovi Feriancovi, bytom Unín č. 303 k 1. 7. 2014.

f.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne ukladá žiadosť pani Dany Jakubovičovej, Letničie č. 34 o pridelenie 3-izbového bytu zaradiť do evidencie, nakoľko momentálne obec nemá voľný byt.

g.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne ukladá žiadosť pani Radky Matulovej, Unín č. 148 o pridelenie nájomného bytu zaradiť do evidencie, nakoľko obec nemá voľný byt.

h.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne ukladá žiadosť slečny Dominiky Tokošovej, Unín č. 81 o pridelenie 1-izbového bytu zaradiť do evidencie, nakoľko obec nemá voľný byt.

i.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne ukladá žiadosť slečny Andrei Kosteckej, Unín č. 350 o pridelenie 2-izbového bytu zaradiť do evidencie, nakoľko obec nemá voľný byt.

j.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne ukladá žiadosť pána Karla Řepu, Skalica, Koreszkova č. 18 o pridelenie stavebného pozemku zaradiť do evidencie.

Zodpovedná: p. Drůžková

Uznesenie č. 13/2014 písm. a) až j) bolo schválené 100 % hlasovaním všetkých prítomných poslancov.

- Manželia Stanislav a Ľudmila Vlkovci, Unín č. 406 – žiadosť o odpredaj časti obecnej parcely parc. č. 99/1 vo výmere 185 m². Uvedená parcela sa nachádza pred pozemkom manželov Vlkovcov a p. Petra Flamíka, ktorému by bol zamedzený vjazd na jeho pozemok z obecnej parcely. P. Peter Flamík sa na žiadosti o odpredaj tohto pozemku vyjadril, že súhlasí s odpredajom.

- JUDr. Juraj Bystrický, PhD., bytom Holíč, Schiffelova 21 – žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku vyčleneného z parc. č. 312/1 vo výmere 110 m². Uvedená parcela slúži ako príjazd do záhrad rodinných domov. Jej odpredajom by sa zamedzil niektorým občanom vstup na vlastné pozemky.

Poslanci obecného zastupiteľstva navrhli, aby obec odkúpila pozemok parc. č. 310 vo výmere 86 m², ktorý je vo vlastníctve JUDr. Juraja Bystrického, PhD., bytom Holíč, Schiffelova 21.

- Ing. Andrej Sršeň a Ing. Martin Sršeň, bytom Bratislava, Lipského 3 – žiadosť o predbežný súhlas na odkúpenie a predaj pozemku.

Uznesenie č. 14/2014

a.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne neschvaľuje odpredaj časti obecného pozemku vyčleneného z parc. č. 99/1 vo výmere 185 m² manželom Stanislavovi a Ľudmile Vlkovcom, bytom Unín č. 406.

Hlasovanie poslancov:

za – p. Palkovič, ThLic. Mgr. Hoferka Th. D., JUDr. Štěpánik

proti – pp. Pobuda, Jankovič

zdržal sa – p. Mihál, Mgr. Regásek, Ing. Mišaný

b.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne neschvaľuje odpredaj časti obecného pozemku vyčleneného z parc. č. 312/1 vo výmere 110 m² JUDr. Jurajovi Bystrickému, PhD., bytom Holíč, Schiffelova 21.

Hlasovanie poslancov: za – žiadny z poslancov, proti – 7 z prítomných poslancov, zdržal sa - Mgr. Regásek

c.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne ukladá pracovníkom obce z dôvodu verejného záujmu podať žiadosť na odkúpenie pozemku parc. č. 310 vo výmere 86 m² od JUDr. Juraja Bystrického, PhD., bytom Holíč, Schiffelova 21.

Zodpovední: pracovníci OcÚ

Uznesenie č. 14/2014 písm. c) bolo schválené všetkými prítomnými poslancami.

d.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne zamieta riešenie odpredaja a odkúpenia pozemkov Ing. Andrejovi Sršňovi a Ing. Martinovi Sršňovi, bytom Bratislava, Lipského 3 do doby ukončenia pozemkových úprav.

Uznesenie č. 14/2014 písm. d) bolo schválené všetkými prítomnými poslancami.

4. Rôzne

Predseda komisie pre verejné obstarávanie Ing. Míšaný oboznámil prítomných o priebehu a výsledku verejného obstarávania na akciu IBV – plynovod a vodovod. Celé verejné obstarávanie zabezpečuje Ing. Mária Výletová, ktorá pozvala komisiu na 1. 7. 2014 o 16.00 hod. na ďalšie rokovanie.

- Účtovníčka OcÚ p. Matušková predložila poslancom návrh na úpravu rozpočtu k 30. 6. 2014, ktorý tvorí prílohu zápisnice.

- Starosta obce informoval poslancov, že 1. júla nastúpi na obecný úrad 15 dlhodobo nezamestnaných evidovaných na úrade práce, ktorí by mali mesačne odpracovať 32 hod. V súčasnosti má obec zamestnaných 3 pracovníkov na plný úväzok, 3 pracovníkov na 64 hod. mesačne a od 1. júla nastúpi ešte jedna pracovníčka na 64 hod. úväzok mesačne.

Zároveň oboznámil prítomných s postupom prác v ZŠsMŠ, kde sa robí prestavby skladu na knižnicu, zo šatne sa robí trieda a z jednej triedy spálňa pre škôlkarov.

Vedenie ZŠsMŠ plánuje do konca mesiaca júl 2014 vypracovať projekt a podať žiadosť na zateplenie budovy podľa vypísanej výzvy. K žiadosti bude potrebný súhlas obecného zastupiteľstva. Obec sa bude podieľať na financovaní 5 % z celkovej rozpočtovanej sumy. Obecné zastupiteľstvo prijme uznesenie až po predložení projektu.

V pestovateľskej pálenici taktiež prebieha rekonštrukcia. Boli vymenené plastové okná, začiatkom augusta bude zrekonštruovaná celá

elektroinštalácia, podľa potreby budú vykonané murárske a maliarske práce. Metrológ príde do pálenice 3. júla 2014.

Na Záhumní bola 10. júna 2014 odovzdaná stavba – posilnenie elektro rozvodov a trafostanica. Zo strany obce je treba ešte dokončiť niektoré lampy verejného osvetlenia a miestny rozhlas. Kolaudácia tejto stavby sa bude konať 4. 7. 2014.

Obecné zastupiteľstvo zobralo informácie na vedomie a prijalo

Uznesenie č. 15/2014

Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje úpravu rozpočtu k 30. 6. 2014.

Zodpovedná: p. Matušková

Uznesenie č. 15/2014 bolo schválené všetkými prítomnými poslancami.

5. Diskusia

V diskusii sa zapojili prítomné nájomníčky obecných bytov, ktoré skonštatovali, že byty by sa mali pridelať mladým rodinám, ktorých deti budú navštevovať v obci materskú a základnú školu. Poukázali na problémy, ktoré sa v budove 12 b. j. vyskytujú, a predložili návrhy na ich riešenie.

6. Záver

Starosta po prerokovaní všetkých bodov programu poďakoval za aktívnu účasť a pozval ich na slávnostné otváranie rozhladne. Budúce zasadnutie sa uskutoční podľa potreby, najneskôr do 15.9.2014.

V Uníne, dňa 27. 6. 2014

Štefan Andel
starosta obce

Overovatelia:

p. Ladislav Pobuda

p. Roman Jankovič

Zapisovateľka:

Rozália Drúžková