

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Uníne,
konaného dňa 9. decembra 2020 o 18.00 hod.
v Kultúrnom dome Unín

Prítomní:

Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek,
Bc. Ferdinand Fagan, Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka, p. Anton Mihál,
Ing. Peter Štetina

p. Ján Palkovič – starosta obce
Ing. Ivan Gronský – hlavný kontrolór obce
p. Anna Matušková – zapisovateľka

Program:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa zo zasadnutia finančnej komisie, správy obecného majetku a obchodu a sociálnych vecí
5. Návrh na prevod finančných prostriedkov z rezervného fondu
6. Návrh na úpravu rozpočtu k 31.12.2020
7. Návrh VZN č. 2/2020 o určení náležitostí miestnych daní a miestnych poplatkov v obci Unín
8. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2021-2023
9. Návrh rozpočtu obce Unín na roky 2021 – 2023
10. Plán práce hlavného kontrolóra na I. polrok 2021
11. Návrh zmeny č. 1/2020 k VZN č. 1/2018 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy škôl a školských zariadení na území obce Unín
12. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2020 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Unín
13. Návrh Dodatku č. 10 k Zmluve o nakladaní s komunálnymi odpadmi a triedení zberaných komunálnych odpadov
14. Diskusia
15. Záver

1. Zahájenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil a viedol starosta obce Ján Palkovič. Privítal prítomných a skonštatoval, že sú prítomní všetci poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Zároveň predložil poslancom na schválenie program zasadnutia, ktorý bol na návrh poslanca

Bc. Fagana upravený s tým, že bod č. 5 Návrh na prevod finančných prostriedkov z rezervného fondu bude presunutý za bod č. 14 Diskusia. Za pozmeňovací návrh hlasovali Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Ferdinand Fagan, Bc. Štefan Vach p. Róbert Straka a p. Anton Mihál. Zdržali sa: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla a Ing. Peter Štetina. Tým bol program rokovania upravený.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku dnešného zasadnutia bola určená p. Anna Matušková a overovatelia Bc. Štefan Vach a Ing. Peter Štetina.

3. Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení vykonal zástupca starostu obce Ing. Dušan Petráš a skonštatoval, že uznesenia z minulého zasadnutia sú splnené.

4. Správa zo zasadnutia finančnej komisie, správy obecného majetku a obchodu a sociálnych vecí

Správu zo zasadnutia finančnej komisie, správy obecného majetku a obchodu a sociálnych vecí predložil jej predseda Ing. Dušan Petráš. Komisia sa konala 30. novembra 2020 za účasti jej členov a poslancov obecného zastupiteľstva. K zápisnici sa vyjadril p. Anton Mihál s tým, že pri hlasovaní za návrh VZN č. 2/2020 o určení náležitostí miestnych daní a miestnych poplatkov v obci Unín bol proti prijatiu tohto návrhu a v zápisnici bolo zapísané, že sú všetci za.

Ing. Peter Štetina mal pripomienku k zápisnici s tým, že uviedol sumu na osobu 25,- € a nie 28,- € ako bolo uvedené. Suma 25,- € by predstavovala približne zvýšenie o 20,- € na rok pre štvorčlennú rodinu, čo by bolo zároveň i motivačné pre zlepšenie triedenia odpadu.

Mgr. Peter Regásek skonštatoval, že podklady na komisiu k prevodu finančných prostriedkov z rezervného fondu boli odlišné s návrhom predloženým na zasadnutí zastupiteľstva. P. Matušková rozdiel vysvetlila tým, že suma prevodu bola ponížená o kapitálové výdavky, ktoré nám boli preplatené platobnou agentúrou za kultúrny dom až po zasadnutí komisie.

P. Matušková, tajomníčka a zapisovateľka komisie skonštatovala, že uvedené pripomienky v zápisnici z komisie opravi.

Obecné zastupiteľstvo zobralo správu z komisie na vedomie a jednotlivé body budú postupne prerokované samostatne v dnešnom programe zasadnutia. Zápisnica zo zasadnutia komisie tvorí prílohu tejto zápisnice.

5. Návrh na úpravu rozpočtu k 31.12.2020

Návrh na úpravu rozpočtu k 31.12.2020 mali poslanci doma ešte pred zasadnutím komisie a zároveň bol zverejnený 15 dní pred zasadnutím obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli pred obecným úradom. P. Matušková – účtovníčka obecného úradu uviedla, že v rozpočte ku koncu roka budú urobené ešte malé zmeny, ktoré budú po zaúčtovaní mesiaca december priblížené ku skutočnosti.

K úprave rozpočtu sa vyjadril p. Anton Mihál s tým, aby bola znížená položka odmien. P. Matušková mu odpovedala, že táto položka sa nemôže už znižovať, lebo odmeny boli schválené na poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva, boli vyplatené v mesiaci december a budú ešte len zaúčtované.

Bc. Štefan Vach sa zaujímal o to, či je možné vzdať sa odmien zo zákona. Ing. Gronský mu odpovedal, že odmena sa prevziať musí ale záleží na jednotlivcovi, čo s ňou ďalej urobí.

P. Mihál k tomu odpovedal, že po právnickej stránke je možné sa tejto odmeny vzdať, na čo mu Ing. Gronský odpovedal, že koľko právnikov toľko názorov. Každý právnik má k tomu svoje vysvetlenie.

Návrh na úpravu rozpočtu k 31.12.2020 tvorí prílohu zápisnice.

Po diskusii bolo prijaté

Uznesenie č. 30/2020

Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje Návrh na úpravu rozpočtu k 31. 12. 2020 s tým, že budú ešte urobené malé zmeny po zaúčtovaní mesiaca december 2020.

Hlasovanie za uznesenie č. 30/2020:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Ferdinand Fagan, Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka, p. Anton Mihál, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: ---

Proti: ---

6. Návrh VZN č. 2/2020 o určení náležitostí miestnych daní a miestnych poplatkov v obci Unín

Návrh VZN č. 2/2020 o určení náležitostí miestnych daní a miestnych poplatkov v obci Unín dostali poslanci pred zasadnutím komisie a zároveň bol zverejnený 15 dní pred zasadnutím obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli pred obecným úradom. Starosta obce uviedol, že v tomto VZN sa mení len bod č. 5 týkajúci sa poplatku za odpad

na sumu 0,0630 € na deň/osobu. Skonštatoval, že od 1. júla 2020 bude obec určite dotovať vývoz kuchynského odpadu. VZN sa nemôže meniť počas roka.

Mgr. Regásek mal dotaz na starostu obce, či s firmou VEPOS, ktorá nám zabezpečuje odvoz odpadu, prekonzultoval možnosť zníženého počtu vývozov na 17 za rok. Starosta odpovedal, že áno, počet vývozov je stanovený na 17.

P. Peter Khúla mal dotaz, či sa bude meniť aj cyklus vývozu separovaného odpadu.

Bc. Ferdinand Fagan sa zaujímal, koľko budú platiť osoby, ktoré nemajú trvalý pobyt v obci – chalupári. Suma zostáva pri chalupároch nezmenená a je 30,- €/rok.

Návrh VZN č. 2/2020 o určení náležitostí miestnych daní a miestnych poplatkov v obci Unín tvorí prílohu zápisnice. K uvedenému bolo prijaté

Uznesenie č. 31/2020

Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje VZN č. 2/2020 o určení náležitostí miestnych daní a miestnych poplatkov v obci Unín.

Hlasovanie za uznesenie č. 31/2020:

Za: Ing. Dušan Petráš, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Ferdinand Fagan, Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka, p. Anton Mihál, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: p. Peter Khúla

Proti: ---

7. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2021-2023

Stanovisko hlavného kontrolóra dostali poslanci pred zasadnutím obecného zastupiteľstva a nemali k nemu žiadne pripomienky. Tvorí prílohu zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo zobralo stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na roky 2021-2023 na vedomie.

8. Návrh rozpočtu obce Unín na roky 2021-2023

Návrh rozpočtu na roky 2021 – 2023 predložila účtovníčka obecného úradu p. Matuškovičová, bol zverejnený 15 dní vo výveske pred obecným úradom a prerokovaný na finančnej komisii za účasti poslancov. Uviedla, že rozpočet na rok 2021 bol zostavený ako vyrovnaný a na roky 2022 a 2023 ako prebytkový. Návrh rozpočtu obce Unín na roky 2021-2023

tvorí prílohu zápisnice. K uvedenému bolo prijaté

Uznesenie č. 32/2020

a.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje rozpočet na rok 2021.

b.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne berie na vedomie rozpočet na roky 2022 a 2023.

Hlasovanie za celé uznesenie č. 32/2020:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Ferdinand Fagan, Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka, p. Anton Mihál, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: ---

Proti: ---

9. Plán práce hlavného kontrolóra na I. polrok 2021

Plán práce hlavného kontrolóra na I. polrok 2021 bol k nahliadnutiu a pripomienkovaniu zverejnený vo výveske pred obecným úradom a na webovej stránke obce. Tvorí prílohu zápisnice. K materiálu nemal žiadny z poslancov pripomienky a bolo prijaté

Uznesenie č. 33/2020

Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje Plán práce hlavného kontrolóra na I. polrok 2021 podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie za uznesenie č. 33/2020:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Ferdinand Fagan, Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka, p. Anton Mihál, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: ---

Proti: ---

10. Návrh zmeny č. 1/2020 k VZN č. 1/2018 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy škôl a školských zariadení na území obce Unín

Návrh zmeny č. 1/2020 k VZN č. 1/2018 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy škôl a školských zariadení na území obce Unín dostali poslanci pred zasadnutím komisie a zároveň bol zverejnený 15 dní pred zasadnutím obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli pred obecným

úradom. Tvorí prílohu zápisnice. Poslanci k návrhu nemali žiadne pripomienky a bolo prijaté

Uznesenie č. 34/2020

Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje Návrh zmeny č. 1/2020 k VZN č. 1/2018 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy škôl a školským zariadení na území obce Unín.

Hlasovanie za uznesenie č. 34/2020:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Ferdinand Fagan, Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka, p. Anton Mihál, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: ---

Proti: ---

11. Návrh dodatku č. 1/2020 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Unín

Návrh dodatku č. 1/2020 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Unín dostali poslanci pred zasadnutím komisie a zároveň bol zverejnený 15 dní pred zasadnutím obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli pred obecným úradom. Starosta obce k uvedenému skonštatoval, že prijatie zmeny k tomuto VZN vyplynulo z posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva. Zmeny sa týkajú článku IV. Určenie prevádzkovej doby a oznámenia o konaní verejných kultúrnych podujatí. Tvorí prílohu zápisnice. Poslanci k návrhu nemali žiadne pripomienky a bolo prijaté

Uznesenie č. 35/2020

Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje Návrh dodatku č. 1/2020 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Unín.

Hlasovanie za uznesenie č. 35/2020:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Ferdinand Fagan, Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka, p. Anton Mihál, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: ---

Proti: ---

12. Návrh Dodatku č.10 k Zmluve o nakladaní s komunálnymi odpadmi a triedení zberaných komunálnych odpadov

Starosta obce oboznámil prítomných poslancom s Návrhom Dodatku č. 10 k Zmluve o nakladaní s komunálnymi odpadmi a triedení zberaných komunálnych odpadov, ktorý bol poslancom zaslaný pred zasadnutím komisie. Uviedol, že firma VEPOS, ktorá nám zabezpečuje odvoz a likvidáciu odpadu zvyšuje od roku 2021 manipuláciu a skládkovné na sumu 981,02 € bez DPH. Zo zákona sa zvyšuje poplatok za uloženie odpadu na skládku z 26,- € na 30,- € bez DPH. Návrh Dodatku tvorí prílohu zápisnice. Obecné zastupiteľstvo prijalo

Uznesenie č. 36/2020

Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje Dodatok č. 10 k Zmluve o nakladaní s komunálnymi odpadmi a triedení zberaných komunálnych odpadov s firmou VEPOS spol. s r.o.

Hlasovanie za uznesenie č. 36/2020:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Ferdinand Fagan, Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka, p. Anton Mihál, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: ---

Proti: ---

13. Diskusia

- Starosta obce predložil žiadosť MUDr. Mariána Landla na odpredaj obecného pozemku vo výmere cca 34 m² z parc. č. 96/21 diel č. 10, 11, 12 a 13, ktorý sa nachádza za jeho humnom a novopostavené budovy zasahujú cca 80 cm do tohto obecného pozemku. Starosta obce navrhol, aby sa najprv touto žiadosťou zaoberala stavebná komisia a následne finančná komisia a po stanovisku komisií rozhodne o odpredaji obecné zastupiteľstvo. P. Peter Khúla navrhol, aby sa s MUDr. Landlom dohodlo na zámene pozemku pri mlyne. Mgr. Peter Regásek upozornil na to, že mať treba na zreteli, že pozemok pod mlynom vlastní firma Lan Help a od žiada o odkúpenie pozemku ako súkromná osoba. Ing. Gronský upozornil, že treba brať do úvahy zákon o majetku obcí. Bc. Štefan Vach navrhol, aby sa stavebná komisia zvolala už v mesiaci december.

- P. Michal Uher doručil výpoveď z nájmu 2-izbového bytu č. 11 na obecnej 12-bytovke k 31. 1. 2021. Na základe tejto výpovede bol tento byt zároveň pridelený p. Márii Láníkovej, Unín č. 309. V prípade, že by byt odmietla, ďalší v poradí by bol p. Jozef Karas, Unín č. 242.

- P. Ondrej Bordáč, Unín č. 423 – žiadosť o pridelenie 2-3 izbového obecného bytu.

- P. Jozef Karas, Unín č. 242 – žiadosť o pridelenie 3-izbového obecného bytu.
- Bc. Štefan Vach mal dotaz ako formou sa budú vyberať firmy na realizáciu investičných akcií, ktoré sú rozpočtované na budúci rok za vyše 200.000,- € tak, aby to bolo najlacnejšie, kvalitné a transparentné. Zároveň navrhol, aby každá zákazka bola „zavesená“ na internet, spomenul niektoré z viacerých portálov, napr. Josephine Proebiz, e-zakázky, atď. Podľa neho takto robia viaceré obecné úrady, čím sa ušetrí veľa peňazí. P. Matušková mu odpovedala, že výzvy na investičné akcie uverejňuje obec na stránke UVO. Starosta obce skonštatoval, že obec má už na takéto zverejňovanie zákaziek program.
- Mgr. Peter Regásek sa vyjadril k hospodáreniu pálenice s tým, že v roku 2017, 2018 boli dosiahnuté vyššie príjmy ako výdavky. V roku 2019 boli výdavky vyššie ako príjmy o 3.372,89 €. Je to na uváženie ako ďalej s pálenicou.
- P. Peter Khúla skonštatoval, že cena by sa mala porovnať s okolitými pálenicami, aby sme veľkým zvýšením ceny neodradili zákazníkov.
- Ing. Dušan Petráš odpovedal, že aj na finančnej komisii sa o tom diskutovalo, že predloží finančnej komisii a poslancom finančnú analýzu obecnej pálenice za posledné tri roky s možnými cenovými návrhmi za poskytnuté služby v období ukončenia páleníčiarkej sezóny 2020/2021.
- Bc. Štefan Vach položil otázky Ing. Gronskému ohľadom ním vykonávaných kontrol na obecnom úrade, konkrétne v akom rozsahu kontroluje každý mesiac účtovníctvo a podľa akých kritérií určuje efektívnosť a hospodárnosť vynaložených prostriedkov.
- Ing. Ivan Gronský mu odpovedal, že kontroly sa vykonávajú priebežne počas mesiaca. Sú skontrolované všetky pohyby na účtoch ako aj v pokladnici. V prípade, ak sa vyskytne nejaká malá nezrovnalosť je prekonzultovaná so starostom obce a pracovníčkami a odstráni sa ihneď počas kontroly. Všetky záznamy sú vedené v denníkoch. Čo sa týka účelnosti a hospodárnosti vynakladania prostriedkov, využíva vlastnú skúsenosť, robí hlavného kontrolóra v štyroch obciach, takže to vie porovnať.
- Bc. Ferdinand Fagan skonštatoval, že si zisťoval v okolitých obciach výšku ich rezervného fondu a zistil, že naša obec má rezervný fond v porovnaní s nimi vysoký a preto by bolo dobré pouvažovať, aby sa tieto prostriedky využili na investičné akcie v našej obci napr. na opravu cesty, aby sme pri reforme verejnej správy o tieto prostriedky neprišli. Zároveň sa zaujímal, či sa počíta na budúci rok aj údržbou ciest. P. Matušková mu odpovedala, že údržba ciest nie je zahrnutá v kapitálových výdavkoch, ale je zahrnutá v bežných.
- P. Anton Mihál informoval poslancov obecného zastupiteľstva o situácii s ochorením na COVID-19 zo svojho pohľadu stážistu v nemocnici. Skonštatoval, že toto ochorenie netreba brať na ľahkú váhu,

je treba dodržiavať základné pravidlá – ruky, odstup, rúško, a ak bude dostupná očkovacia vakcína, je treba sa dať zaočkovať.
K uvedenému prijalo

Uznesenie č. 37/2020

a.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne ukladá predsedovi stavebnej komisie zvolať komisiu v čo najkratšom čase na prerokovanie žiadosti MUDr. Mariána Landla na odpredaj obecného pozemku.

b.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne berie na vedomie výpoveď z nájmu 2-izbového bytu č. 11 na 12-bytovej jednotke Unín č. 442 p. Michala Uhera k 31. januáru 2021.

c.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne prideluje 2-izbový byt č. 11 v 12-bytovej jednotke Unín č. 442 od 1. februára 2021 p. Márii Lánikovej, bytom Unín č. 309.

d.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne doporučuje zaradiť žiadosť p. Ondreja Bordáča, bytom Unín č. 423 do evidencie, nakoľko v súčasnej dobe nemá obec voľný byt.

e.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne doporučuje zaradiť žiadosť p. Jozefa Karasa, bytom Unín č. 242 do evidencie, nakoľko v súčasnej dobe nemá obec voľný byt.

Hlasovanie za celé uznesenie č. 37/2020:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Ferdinand Fagan, Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka, p. Anton Mihál, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: ---

Proti: ---

14. Návrh na prevod finančných prostriedkov z rezervného fondu

Návrh na prevod finančných prostriedkov z rezervného fondu na pokrytie kapitálových výdavkov a splátky úverov predložila účtovníčka obecného úradu p. Matuškovičová. Uviedla, že v tomto roku je možnosť použiť prostriedky z rezervného fondu aj na bežné výdavky z dôvodu krátania podielových daní. Navrhla, aby sme túto možnosť využili a z rezervného fondu použili prostriedky na opravu strechy na budove ZŠ s MŠ, čím by prevod činil výšku 194.497,65 €.

Mgr. Regásek navrhol, aby sa do prevodu nezapočítavala suma za opravu strechy v ZŠ s MŠ vo výške 65.438,26 €. S týmto návrhom bolo predložené

Uznesenie č. 38/2020

Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje prevod finančných prostriedkov z rezervného fondu na pokrytie kapitálových výdavkov a splátky úverov vo výške 129.059,39 €.

Hlasovanie za uznesenie č. 38/2020:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Peter Khúla, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Peter Regásek, Bc. Ferdinand Fagan, p. Anton Mihál, Ing. Peter Štetina

Zdržal sa: Bc. Štefan Vach, p. Róbert Straka

Proti: ---

15. Záver

Na záver starosta obce ako aj hlavný kontrolór popriali všetkým pokojné prežitie vianočných sviatkov a veľa zdravia v novom roku. Starosta poďakoval za účasť a zasadnutie ukončil.

V Uníne, dňa 10. 12. 2020

Ján Palkovič
starosta obce

Overovatelia:

Bc. Štefan Vach

.....

Ing. Peter Štetina

.....

Zapisovateľka:

Anna Matušková

.....