

Zápisnica
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Unín,
konaného dňa 7. 3. 2014 o 18.00 hod. v zasadačke
Obecného úradu Unín

Prítomní:

pp. Ján Palkovič, ThLic. Mgr. Martin Hoferka Th. D., Ing. Anton Míšaný, Lukáš Mihál, Juraj Drúžek, Mgr. Peter Regásek, Ladislav Pobuda, Roman Jankovič

p. Štefan Andel – starosta obce
p. Rozália Drúžková - zapisovateľka
p. Anna Matušková – účtovníčka OcÚ
Ing. Ivan Gronský – obecný kontrolór

Prítomní občania: p. Vladimír Tokoš a p. Róbert Straka

Neprítomný: JUDr. Ján Štepánik

Program:

1. Otvorenie, kontrola plnenia uznesení
2. Stanovisko hlavného kontrolóra k plneniu a čerpaniu rozpočtu obce Unín
3. Správa o činnosti hlavného kontrolóra obce Unín za rok 2013
4. Vykonávanie menších obecných služieb podľa Zákona č. 417/2013 Z.z. o pomoci v hmotnej núdzi
Aktivačná činnosť v zmysle § 52 zákona č. 5/2004 Z. z. o službách v nezamestnanosti
5. Informácia o výsledkoch odpadového hospodárstva za rok 2013
6. Stavebné povolenie na budovanie dopravnej a technickej vybavenosti navrhnutého obytného súboru „Unín – Záhumenice za kostolom – IBV infraštruktúra“
7. Došlá pošta, žiadosti
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

1. Otvorenie, kontrola plnenia uznesení

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil o 18.00 hod. starosta obce Štefan Andel. Privítal všetkých prítomných, skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné. Program rokovania bol schválený všetkými

prítomnými poslancami. Overovateľmi zápisnice boli určení ThLic. Mgr. Martin Hoferka Th.D. a p. Ján Palkovič. Zapisovateľka Rozália Drúžková. Kontrolu uznesení vykonal zástupca starostu p. Palkovič. Skonštatoval, že uznesenia sú splnené okrem uznesenia č. 40/2013 písm. d), ktoré sa týka antén umiestnených na komíne ZŠsMŠ Unín, ktoré bude na dnešnom zasadnutí zrušené a nahradené novým uznesením.

Uznesenie č. 1/2014

Obecné zastupiteľstvo v Uníne ruší svoje uznesenie č. 40/2013 písm.d) z 11. 12. 2013, týkajúce sa nájomnej zmluvy s JL-net, s. r. o. Radošovce na prenos elektronických komunikačných služieb pomocou antén umiestnených na komíne ZŠsMŠ Unín. EHS Skalica bude po vzájomnej dohode so starostom obce zabezpečovať bezplatne celoročne túto službu pre Obecný úrad Unín aj pre ZŠsMŠ Unín. Dodatok k zmluve EHS Skalica bude vypracovaný do konca mesiaca marec 2014.

Uznesenie č. 1/2014 bolo schválené všetkými prítomnými poslancami.

2. Stanovisko hlavného kontrolóra k plneniu a čerpaniu rozpočtu obce Unín

Hlavný kontrolór obce Ing. Ivan Gronský predložil poslancom Stanovisko k plneniu a čerpaniu rozpočtu obce Unín, ktoré bolo poslancom zaslané spolu s pozvánkou a tvorí prílohu zápisnice. Po krátkej diskusii bolo prijaté

Uznesenie č. 2/2014

Obecné zastupiteľstvo v Uníne berie na vedomie Stanovisko hlavného kontrolóra k plneniu a čerpaniu rozpočtu obce Unín bez výhrad.

Uznesenie č. 2/2014 bolo odsúhlasené všetkými prítomnými poslancami.

3. Správa o činnosti hlavného kontrolóra obce Unín za rok 2013

Správu o činnosti hlavného kontrolóra obce Unín za rok 2013 všetci poslanci dostali na preštudovanie spolu s pozvánkou na zasadnutie a tvorí prílohu zápisnice. Keďže k uvedenému neboli žiadne pripomienky bolo prijaté

Uznesenie č. 3/2014

Obecné zastupiteľstvo v Uníne berie na vedomie Správu o činnosti hlavného kontrolóra obce Unín za rok 2013.

Uznesenie č. 3/2014 schválili všetci prítomní poslanci.

4. Vykonávanie menších obecných služieb podľa Zákona č. 417/2013 Z.z. o pomoci v hmotnej núdzi
Aktivačná činnosť v zmysle § 52 zákona č. 5/2004 Z. z. o službách v nezamestnanosti

Starosta obce informoval prítomných, že za Obec podpísal dohodu s Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny v Senici, ktorej účelom je aktivácia plnoletých členov domácností, ktorí sú v evidencii uchádzačov o zamestnanie, a je im poskytovaná pomoc v hmotnej núdzi. Uchádzači o zamestnanie, ktorí poberajú príspevok v hmotnej núdzi (cca 64,- €) by mali pre obec odrobiť mesačne 32 hodín. Tí, ktorí robia na dohodu o aktivačnej činnosti musia odrobiť najmenej 64 hodín mesačne a dostanú ďalších 64,- €.

Troch pracovníkov na aktivačné práce má obec od 1. 11. 2013 a na troch má žiadosť od 1. 4. 2014. Termín vykonávania prác pre obec u ostatných evidovaných uchádzačov bude upresnený na porade – Klube starostov dňa 12. 3. 2014.

Informáciu starostu obce zobrali poslanci na vedomie.

5. Informácia o výsledkoch odpadového hospodárstva za rok 2013

Starosta obce podal poslancom informáciu o výsledkoch odpadového hospodárstva za rok 2013, ktoré spracúva firma VEPOS-Skalica, s.r.o., ktorá nám zmluvne zabezpečuje odvoz a likvidáciu všetkých komodít odpadu okrem BIO.

Naša obec v posledných rokoch dosahuje dobré výsledky. Už tretí rok za sebou sme víťazi v komodite plasty. V zbere skla sme na 4. mieste a papiera na 8. mieste. V triedenom odpade sme sa umiestnili celkovo na 3. mieste. Horšie je to pri netriedenom odpade, kde sme až na 12. mieste. Ešte stále máme čo zdokonaľovať, aby aj netriedeného odpadu bolo čo najmenej na obyvateľa.

Obec musí vypracovať do 30. 6. 2014 Plán odpadového hospodárstva a následne vypracuje nové Všeobecne záväzné nariadenie o odpadoch pre obec Unín.

Uvedenú informáciu vzalo obecné zastupiteľstvo na vedomie.

6. Stavebné povolenie na budovanie dopravnej a technickej vybavenosti navrhnutého obytného súboru „Unín – Záhumenice za kostolom – IBV infraštruktúra“

Dnes nadobudlo právoplatnosť stavebné povolenie na výstavbu infraštruktúry na plánovanú IBV v našej obci. Starosta obce požiadal projektantov o vypracovanie rozpočtu na vybudovanie vodovodu a plynofikácie, ktoré by do konca tohto mesiaca mali byť hotové. Potom

by mala byť vyhlásená verejná súťaž na realizáciu vodovodu a plynofikácie. Elektrinu tu vybuduje Západoslovenská distribúcia. Zmluva o spolupráci je pripravená na podpis. Do 31. 7. 2014 musí obec splniť stanovené podmienky a po ich splnení do 200 dní bude elektrická sieť vybudovaná tak, aby sa mohli pridelovať stavebné pozemky. Obecné zastupiteľstvo prijalo informáciu na vedomie a prijalo

Uznesenie č. 4/2014

Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje výberovú komisiu na verejnú súťaž pre realizáciu vodovodu a plynofikácie v navrhnutom obytnom súbore „Unín – Záhumenice za kostolom – IBV infraštruktúra“ v zložení: Ing. Anton Míšaný – predseda, p. Ján Palkovič a p. Lukáš Mihál – členovia komisie.

Uznesenie č. 4/2014 bolo schválené všetkými prítomnými poslancami.

7. Došlá pošta, žiadosti

Fakultná nemocnica s poliklinikou Skalica, a. s. Koreszkova 7 žiadosť o sponzorský príspevok na uskutočnenie Kongresu Slovenskej ortopedickej a traumatologickej spoločnosti s medzinárodnou účasťou, ktorý sa uskutoční 15. – 17. 10. 2014 v Skalici.

P. Mária Ovečková, Unín č. 8 – žiadosť o odpredaj obecného pozemku – predzáhradky podľa geometrického plánu vo výmere 46 m².

P. Mária Slámová, Unín č. 137 – žiadosť o preloženie kontajnera na sklo, ktorý sa nachádza za jej záhradou. Žiadosť bude vybavená pri najbližšom vývoze skla v obci, t. j. 18. 3. 2014.

P. Kristína Masaryková, Unín č. 332 – výpoveď z nájmu obecného bytu k 1. 5. 2014. Žiadosť o väčší byt má od roku 2012 slečna Božena Jančíková, ktorá tu býva v 1-izbovom byte. Táto však 3-izbový byt odmietla s tým, že jej bude lepšie vyhovovať 2-izbový byt, ktorý by sa v priebehu roka mal uvoľniť v budove obecného úradu po rodine Hoferkových.

Pani Mária Toldyová, bytom Veľký Krtíš – žiadosť o pridelenie 1 alebo 2-izbového bytu v budove Obecného úradu Unín.

Slečna Adriána Jančíková, Unín č. 411 – žiadosť o pridelenie 1-izbového obecného nájomného bytu.

Manželia Milan a Magda Polákovci, Unín č. 77 – žiadosť o pridelenie 2 alebo 3-izbového bytu v 12-bytovej jednotke.

P. Peter Ferianec, Unín č. 303 – žiadosť o pridelenie 1-izbového obecného nájomného bytu.

P. Marián Malík ml., Unín č. 246 a partnerka Mária Hrnčiríková – žiadosť o pridelenie 3-izbového nájomného bytu v budove obecného úradu.

Mgr. Radovan Matuský, Unín č. 298 – žiadosť o odpredaj pozemku susediaceho s jeho pozemkom v intraviláne obce Unín.

LAN Help s. r. o., Rázusova 47/4825, Lučenec – žiadosť o predĺženie búracieho povolenia na budovu „mlyna“. Pôvodný termín na odstránenie stavby bol december 2012, listom starostu obce bol predĺžený do 30. 10. 2013. V januári 2014 bol na stavbe vykonaný štátny stavebný dozor, na základe čoho prišla žiadosť o predĺženie termínu do 31. 12. 2016. Podklady boli odoslané na Spoločný stavebný úrad Holíč.

Starosta obce informoval prítomných o podaných žiadostiach obce:

- Zberný dvor odpadov (Ministerstvo životného prostredia SR)
- Chodníky (Obnova dediny – MŽP SR)
- Modernizácia a rekonštrukcia zasadačky kultúrneho domu (MF SR)
- Odkúpenie ojazdeného osobného vozidla (MV SR)

Poslanci prijali informácie na vedomie a po rozsiahlej diskusii k uvedenému prijali

Uznesenie č. 5/2014

a.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje odpredaj časti obecného pozemku parc. č. 378/1 vo výmere 46 m² za cenu 2,30 €/m² podľa geometrického plánu č. 16/2009 zo dňa 11. 5. 2009p. Márii Ovečkovej, Unín č. 8v zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamym predajom.

b.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne ukladá žiadosť pani Márie Toldyovej, bytom Veľký Krtíš o pridelenie 1 alebo 2-izbového nájomného obecného bytu zaradiť do evidencie, nakoľko momentálne nie je takýto byt voľný.

c.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne ukladá žiadosť slečny Adriány Jančíkovej, bytom Unín č. 411 o pridelenie 1-izbového nájomného bytu zaradiť do evidencie, nakoľko momentálne obec nemá taký byt k dispozícii.

d.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne ukladá žiadosť manželov Milana a Magdy Polákovcov, bytom Unín č. 77 o pridelenie 2 alebo 3-izbového bytu v 12-bytovom dome zaradiť do evidencie, nakoľko tu žiadny byt obec nemá voľný.

e.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne ukladá žiadosť p. Petra

Ferianca, bytom Unín č. 303 o pridelenie 1-izbového obecného nájomného bytu zaradiť do evidencie, nakoľko obec momentálne nemá žiadny takýto byt voľný.

f.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje pridelenie 3-izbového obecného nájomného bytu č. 3 v budove Obecného úradu Unín Mariánovi Malíkovi ml., bytom Unín č. 246 a Márii Hrnčiríkovej, bytom Gbely od 1. 5. 2014.

g.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne ukladá zaslať Mgr. Radovanovi Matuskému, bytom Unín č. 298 odpoveď na jeho žiadosť o odpredaj pozemku v intraviláne obce susediaceho s jeho pozemkom s tým, že odpredaj bude aktuálny až po ukončení pozemkových úprav, lebo pozemok je zatiaľ majetkovo nevysporiadaný.

Celé uznesenie č. 5/2014 bolo schválené všetkými prítomnými poslancami.

8. Rôzne

Účtovníčka obecného úradu p. Matuškovičová informovala prítomných o tom, že na poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva 11. decembra 2013 bolo uznesením č. 33/2013 písm. a) schválené, že Obec Unín nebude v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách č. 583/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov podľa § 4 ods. 5 uplatňovať programový rozpočet. Keď sa schvaľoval tento bod programu, zákon o zmene rozpočtových pravidiel bol schválený, ale v zbierke zákonov bol zverejnený až 14. 12. 2013. Preto je potrebné uznesenie preschváliť.

Starosta obce menoval p. Annu Matuškovičovú za zapisovateľku na Voľby prezidenta SR, ktoré sa uskutočnia 15. a 29. 3. 2014 v zasadačke kultúrneho domu.

Starosta obce menoval p. Rozáliu Drúžkovú za zapisovateľku na Voľby do Európarlamentu, ktoré sa uskutočnia 24. mája 2014 v zasadačke obecného úradu.

Starosta obce menoval nového člena do Rady školy p. Ľuboša Klenu, nakoľko sa p. Jaromír Šiška, taktiež menovaný starostom obce vzdal členstva.

Pozemkové úpravy v k. ú. Unín a Sedlište sa blížia k ukončeniu. Po schválení plánu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní sa postupne vytyčujú pozemky vlastníkov do nového stavu. Ukončenie podľa plánu bude 1. 11. 2014.

Realizuje sa rekonštrukcia a modernizácia kuchyne v kultúrnom dome. Na budúci týždeň bude osadená vzduchotechnika na odsávanie, doplní sa pracovný stôl a ukončia sa malé úpravy.

Na záhumní od roľníckeho družstva sa tento týždeň začalo s výmenou elektrického vedenia a stĺpov, pridáva sa trafostanica.

Od pondelka 10. 3. 2014 sa bude pokračovať vo výstavbe vyhlídkovej veže. Upravovala sa prístupová cesta. Plánované oficiálne otvorenie by malo byť v sobotu 28. júna 2014. Na tento deň sú naplánované aj „Unínskesamohyby“.

Pestovateľská pálenica má podľa objednávok ukončiť sezónu až 30. mája 2014. Potom je plánovaná rekonštrukcia a modernizácia tejto budovy.

Obecné zastupiteľstvo zobralo informácie na vedomie a prijalo

Uznesenie č. 6/2014

- a.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje zostavenie a predkladanie rozpočtu obce bez programovej štruktúry.**
- b.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje umiestnenie trafostanice na záhumní v zmysle zmeny projektu.**
- c.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne berie na vedomie menovanie p. Ľuboša Klenu, bytom Unín č. 426 za členaŠkolskej rady pri ZŠsMŠ v Uníne.**

Uznesenie č. 6/2014 písm. a) a b) bolo schválené všetkými prítomnými poslancami.

9. Diskusia

Predseda DHZ Unín p. Vladimír Tokoš a p. Róbert Straka predložili požiadavku na uvoľnenie priestorov terajšej knižnice pre DHZ. Priestory patriace DHZ sú nevyhovujúce na uskladnenie potrebnej techniky, pracovných pomôcok a materiálov potrebných na zásahy. Zároveň požiadali, aby bola prostredníctvom obce podaná žiadosť o pridelenie cisterny pre DHZ Unín.

Poslanec Mgr. Peter Regásek vyzval starostu obce, aby obec opätovne požiadala TSK o realizáciu cesty Unín – Petrova Ves. Zároveň požiadal, aby bol zabezpečený zákaz prejazdu motorovými vozidlami cez „Čajkových uličku“ a v tejto uličke bol orezaný gaštan, ktorý svojimi konármi zasahuje do elektrického vedenia.

Poslanec p. Ladislav Pobuda upozornil, že je potrebné orezať kríky na pozemku „jazera“, ktoré zasahujú do cesty a sťažujú plynulú cestnú premávku. Taktiež v parku v dolnom konci pri križovatke je nutné orezať tuju, ktorá bráni výhľadu na cestu.

K uvedenému bolo prijaté

Uznesenie č. 7/2014

a.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne ukladá poslancom a pracovníkom obecného úradu riešiť nové priestory pre knižnicu s tým, aby pôvodné priestory knižnice boli uvoľnené pre potreby DHZ.

b.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne súhlasí s podaním žiadosti o pridelenie cisterny od Ministerstva vnútra SR pre DHZ Unín s tým, že náklady spojené s jej prevádzkou nebudú mať dopad na obecný rozpočet.

Uznesenie č. 7/2014 písm. a) schválilo 7 poslancov, 1 poslanec (p. Mihál) sa hlasovania zdržal.

Uznesenie č. 7/2014 písm. b) schválilo 7 poslancov, 1 poslanec (p. Drúžek) sa hlasovania zdržal.

10. Záver

Starosta obce po prerokovaní všetkých bodov programu poďakoval všetkým za aktívnu účasť a zasadnutie ukončil. Budúce zasadnutie sa uskutoční podľa potreby, najneskôr do konca mája.

V Uníne, dňa 10. marca 2014

Štefan Andel
starosta obce

Overovatelia:

ThLic. Mgr. Martin Hoferka Th. D.

p. Ján Palkovič

Zapisovateľka:

Rozália Drúžková