

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Uníne,**  
**konaného dňa 17. februára 2016 o 18.00 hod.**  
**v zasadačke Kultúrneho domu Unín**

Prítomní:

Ing. Dušan Petráš, p. Štefan Andel, p. Peter Khúla, ThLic. Martin Hoferka  
Th.D., p. Peter Rehák, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Ľubomíra Masaryková, Mgr.  
Peter Regásek

p. Ján Palkovič – starosta obce

p. Rozália Drúžková - zapisovateľka

p. Anna Matuškovičová – účtovníčka OcÚ

Ing. Ivan Gronský – hlavný kontrolór obce

Ospravedlnený: Mgr. Lukáš Mihál

Prítomní občania: 4 podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Zahájenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Obchodnoverejná súťaž na predaj stavebných pozemkov na IBV Unín – Záhumenice za kostolom
5. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k plneniu a čerpaniu rozpočtu obce Unín za rok 2015
6. Správa o činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2015
7. Správa zo zasadnutia komisie pre výstavbu, územné plánovanie a životné prostredie
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

### **1. Zahájenie**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva zahájil a viedol starosta obce Ján Palkovič. Privítal prítomných a skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Zároveň predložil program dnešného zasadnutia. Keďže nemal žiadny z poslancov doplňujúci návrh do programu, bol program schválený všetkými prítomnými poslancami.

## **2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

Za zapisovateľku dnešného zasadnutia bola určená p. Rozália Drúžková a overovateľa Ing. Dušan Petráš a Mgr. Peter Regásek.

## **3. Kontrola uznesení**

Kontrolu plnenia uznesení vykonal zástupca starostu Ing. Dušan Petráš. Skonštatoval, že všetky uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí sú splnené.

## **4. Obchodnoverejná súťaž na predaj stavebných pozemkov na IBV Unín - Záhumenice za kostolom**

Jedným z bodov programu dnešného zasadnutia bola obchodnoverejná súťaž na predaj stavebných pozemkov na IBV Unín - Záhumenice za kostolom. Všetci poslanci obecného zastupiteľstva sú zároveň členmi výberovej komisie, ktorá rozhoduje o odpredaji uvedených pozemkov. Druhé kolo na predkladanie návrhov skončilo 15. februára o 14.00 hodine. P. Drúžková, referentka obecného úradu predložila prítomným podklady k súťaži, skonštatovala, že do súťaže boli prihlásené dva návrhy - odovzdané dve obálky. Obidvaja záujemci podľa podmienok vyhlásenej verejnej súťaže uhradili finančnú zábezpeku vo výške 1.000,- €.

1. Jozef Tomek a Zuzana Pechová, Šaštín-Stráže, Nám. Slobody 942 (odovzdané 9. 2. 2016 o 14.00 hod.) – žiadajú o pridelenie stavebného pozemku parc. č. 9543/4 vo výmere 501 m<sup>2</sup>, ponúknutá suma za m<sup>2</sup> – 18,50 €.

2. Tomáš Šír a manželka Lucia, Štefanov č. 450 (odovzdané 15. 2. 2016 o 9.00 hod.) – žiadosť o pridelenie stavebného pozemku parc. č. 9544/11 vo výmere 548 m<sup>2</sup>, ponúknutá suma za m<sup>2</sup> – 18,50 €.

K uvedenému bolo prijaté

### **Uznesenie č. 1/2016**

**a.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje odpredaj stavebného pozemku na IBV Unín - Záhumenice za kostolom parc. č. 9543/4 vo výmere 501 m<sup>2</sup> za cenu 18,50 €/m<sup>2</sup> p. Jozefovi Tomkovi a Zuzane Pechovej, bytom Šaštín – Stráže, Nám. Slobody 942.**

**b.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje odpredaj stavebného pozemku na IBV Unín - Záhumenice za kostolom parc. č. 9544/11 vo výmere 548 m<sup>2</sup> za cenu 18,50 €/m<sup>2</sup> manželom Tomášovi a Lucii Šírovcom, bytom Štefanov č. 450.**

Hlasovanie za celé uznesenie č. 1:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Štefan Anđel, p. Peter Khúla, ThLic. Martin Hoferka Th.D., p. Peter Reháč, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Ľubomíra Masaryková, Mgr. Peter Regásek

Proti: -

Zdržal sa: -

## **5. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k plneniu a čerpaniu rozpočtu obce Unín za rok 2015**

Stanovisko hlavného kontrolóra obce k plneniu a čerpaniu rozpočtu obce Unín za rok 2015 mali poslanci zaslané spolu s pozvánkou na zasadnutie a bolo zverejnené vo vývesnej tabuli pred obecným úradom. Keďže nebolo k nemu žiadnych pripomienok, berie obecné zastupiteľstvo stanovisko hlavného kontrolóra na vedomie.

## **6. Správa o činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2015**

Správu o činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2015 poslanci mali zaslanú na preštudovanie. Hlavný kontrolór Ing. Gronský sa k správe detailnejšie vyjadril. Zo strany obecného zastupiteľstva nebolo žiadnych pripomienok a obecné zastupiteľstvo správu zobralo na vedomie.

## **7. Správa zo zasadnutia komisie pre výstavbu, územné plánovanie a životné prostredie**

Predseda komisie pre výstavbu, územné plánovanie a životné prostredie predložil prítomným správu zo zasadania komisie, ktorá sa konala 29. januára 2016. Zápisnica zo zasadania tvorí prílohu tejto zápisnice. Pri jednotlivých žiadostiach bolo predložené poslancom stanovisko komisie, na základe ktorého obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenia.

### **Uznesenie č. 2/2016**

**a.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne neschvaľuje odpredaj obecného pozemku p. Erike Hoffbauer, bytom Mníchov, Nemecko pred rodinným domom č. 299 v obci Unín v šírke 1,5 m pozdĺž celej stavby na parc. č. 6066/2. Obecné zastupiteľstvo nemá žiadne výhrady k užívaniu pozemku takým spôsobom ako doteraz.**

**b.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje zakrytie kanála p. Milanovi Masarykovi, bytom Unín č. 283 pred jeho rodinným**

**domom v dĺžke 5 m za účelom rozšírenia parkovacieho miesta na vlastné náklady.**

**c.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje odpredaj obecného pozemku p. Stanislavovi Drúžkovi a manželke Milade, bytom Unín č. 22 podľa vypracovaného geometrického plánu č. 208/2016 zo dňa 3. 2. 2016, časť parc. č. 425/1 vo výmere 21 m<sup>2</sup> za cenu 2,30 €/m<sup>2</sup>.**

Hlasovanie za celé uznesenie č. 2:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Štefan Anđel, p. Peter Khúla, ThLic. Martin Hoferka Th.D., p. Peter Rehák, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Ľubomíra Masaryková, Mgr. Peter Regásek

Proti: -

Zdržal sa: -

## **8. Rôzne**

Manželia Jozef a Rozália Tokošovci, Unín č. 165 – podali na obecný úrad žiadosť o zamedzenie znehodnocovania svojej nehnuteľnosti susediacim rodinným domom č. 164, na ktorý bolo už v minulých rokoch vydané búracie povolenie. Žiadosť bola posunutá na Spoločný stavebný úrad Holíč, ktorý vykoná štátny stavebný dohľad dňa 1. marca 2016 o 9.00 hod.

RSDr. Ladislav Matušovich, bytom Unín č. 5 – žiadosť o zakrytie kanála pred jeho rodinným domom. Žiadosť bude daná na prerokovanie stavebnej komisie.

Starosta obce informoval prítomných o tom, že od 1. januára platí nový zákon o odpadoch. Skonštatoval, že na zbernom dvore sú ukončené práce na oplotení a postupne sa bude pripravovať priestor na skládkovanie odpadov.

Verejné osvetlenie v obci by malo byť v obci zrealizované v krátkej dobe, už v štvrtok t. j. 18. februára by sa mali navázať do obce nové svietidlá. Do 15. marca musí byť výmena ukončená.

Starosta obce informoval, že udelil pokuty za pohyb psov po obci. Vyzval prítomných, aby upozornili na pohyb psov po obci.

Oboznámil prítomných o tom, že v našej obci bude 11. júna 2016 Medzinárodná prehliadka krojovaných speváckych skupín. Požiadal, aby sa čo možno v najväčšej miere zúčastnili v krojoch.

Dňa 23. júna 2016 pôjdu cez našu obec Medzinárodné cyklistické preteky „Majstrovstvá Česka a Slovenska“, kde bude obec povinná zabezpečiť premávku.

Na miestnom cintoríne sú vysadené už prestarnuté stromy – pagaštany, z ktorých niektoré už narobili škody na pomníkoch. Z toho dôvodu bola

podaná žiadosť na znalecký posudok týchto drevín. Na základe posudku by sa mali staré a choré stromy postupne nahrádzať mladými stromčekmi. K tomuto problému bude zvolané obecné zhromaždenie.

p. Peter Smolinský, Unín č. 49 – žiadosť o odkúpenie obecného pozemku. Po predbežnom odsúhlasení obecného zastupiteľstva si menovaný dal vypracovať geometrický plán na základe ktorého žiada odkúpiť parc. č. 448/2 vo výmere 69 m<sup>2</sup>.

ZŠsMŠ Unín požiadala obecné zastupiteľstvo o schválenie spoluúčasti na financovanie projektu rekonštrukcie telocvične a na jej športové vybavenie.

### **Uznesenie č. 3/2016**

**a.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje odpredaj obecného pozemku podľa vypracovaného geometrického plánu č. 1/2016 zo dňa 18. 1. 2016 parc. č. 448/2 vo výmere 69 m<sup>2</sup> p. Petrovi Smolinskému, bytom Unín č. 49 za cenu 2,30 €/m<sup>2</sup>.**

**b.) Obecné zastupiteľstvo v Uníne schvaľuje v prípade úspešnosti podaného projektu ZŠsMŠ Unín spoluúčasť Obce Unín na financovaní rekonštrukcie telocvične vo výške 10 % skutočných nákladov na výmenu okien a zateplenie strechy vo výške 8.366,32 € a na športové vybavenie telocvične vo výške 5 % t. j. 212,03 €.**

Hlasovanie za celé uznesenie č. 3:

Za: Ing. Dušan Petráš, p. Štefan Anđel, p. Peter Khúla, ThLic. Martin Hoferka Th.D., p. Peter Rehák, Bc. Juraj Ondráš, Mgr. Ľubomíra Masaryková, Mgr. Peter Regásek

Proti: -

Zdržal sa: -

### **9. Diskusia**

ThLic. Martin Hoferka Th.D. predložil prítomným požiadavku poslanca Mgr. Lukáša Mihála, aby sa zasadnutia obecného zastupiteľstva konali vždy v piatok a konštatoval, že všetko závisí od dohody poslancov. Mgr. Peter Regásek sa vyjadril, že s tým nemá žiadny problém.

Starosta obce s požiadavkou nesúhlasil, lebo po osobných skúsenostiach z predchádzajúcich období sa zasadnutia v piatky neosvedčili. Zasadnutia obecného zastupiteľstva sa konajú cca každé tri mesiace, preto si môžu poslanci povinnosti zariadiť tak, aby sa mohli zasadnutí zúčastniť.

## **10. Záver**

Po prerokovaní všetkých bodov programu starosta obce poďakoval prítomným za aktívnu účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Uníne, dňa 18. 2. 2016

Ján Palkovič  
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Dušan Petráš .....

Mgr. Peter Regásek .....

Zapisovateľka:

Rozália Drúžková .....